

**UCHWAŁA NR XXIX/.../2017
RADY GMINY DOBRA**

z dnia 28 grudnia 2017 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, w obrębie
geodezyjnym Wąwelnica.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 9 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) Rada Gminy Dobra uchwala, co następuje:

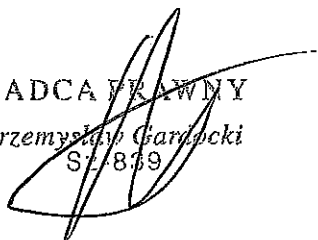
§ 1. W Uchwale Nr XXII/301/2017 Rady Gminy Dobra z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, w obrębie geodezyjnym Wąwelnica wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, przyjętego Uchwałą Nr III/48/02 Rady Gminy Dobra z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie przyjęcia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra”, zmienionego Uchwałą Nr XXXVIII/558/10 Rady Gminy Dobra z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, zmienionego Uchwałą Nr VII/88/2015 Rady gminy Dobra z dnia 25 czerwca 2015 r. sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, oraz zmienionego Uchwałą Nr XXIV/320/2017 z dnia 25 maja 2017 r. sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra. ”

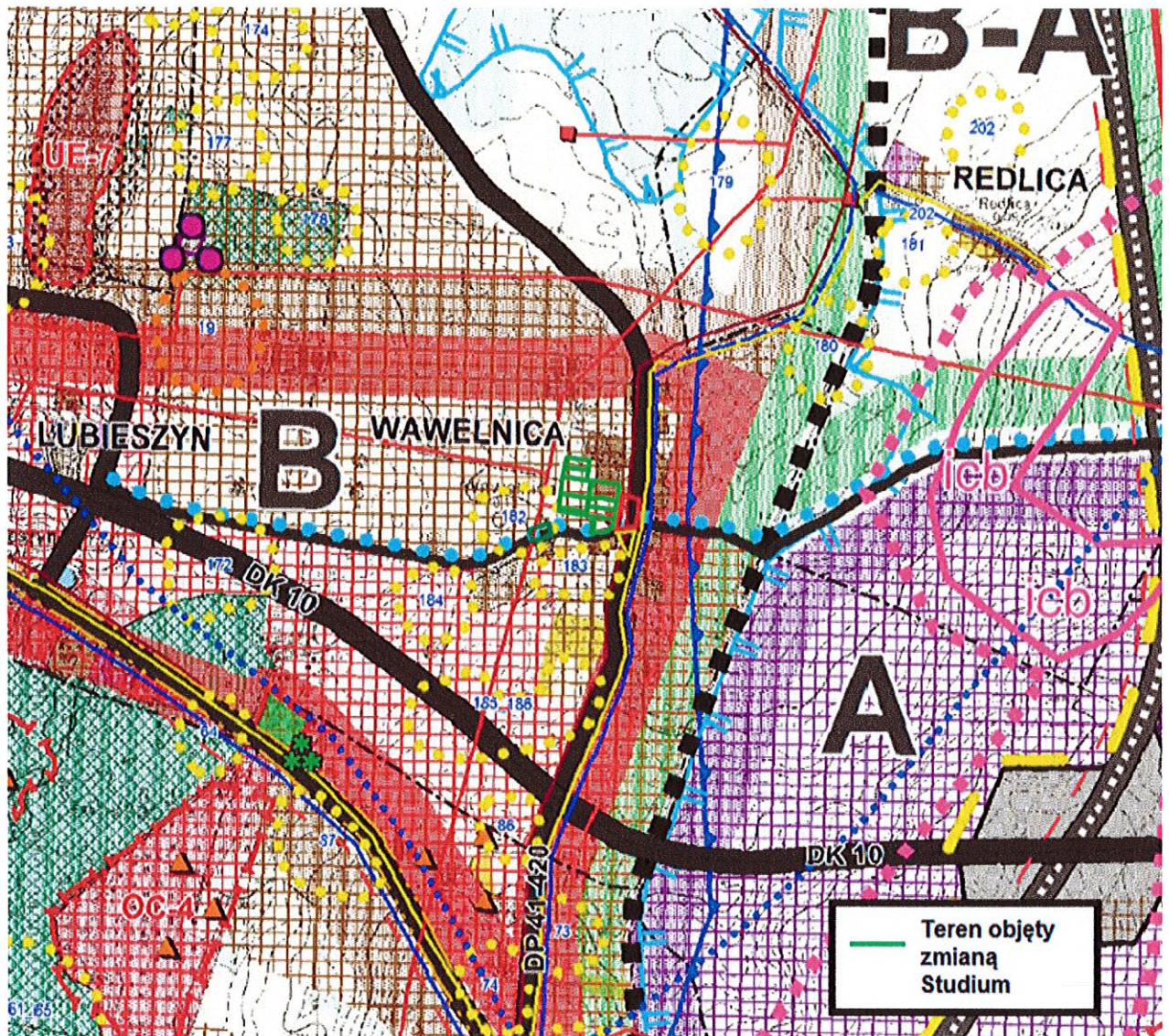
2) Zmienia się załącznik graficzny, o którym mowa w § 1 ust. 2 w brzmieniu jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
Przemysław Gardoński
S. 879

Załącznik do Uchwały Nr XXIX/.../2017
Rady Gminy Dobra
z dnia 28 grudnia 2017 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) na wniosek Wójta, Rada Gminy Dobra, przystępuje do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, uchwalonego uchwałą nr III/48/02 Rady Gminy w Dobrej z dnia 30 grudnia 2002 r., zmienionego uchwałą nr XXXVIII/558/10 Rady Gminy w Dobrej z dnia 24 czerwca 2010 r. oraz uchwałą nr VII/88/2015 Rady Gminy Dobra z dnia 25 czerwca 2015 r., oraz zmienionego Uchwałą Nr XXIV/320/2017 z dnia 25 maja 2017 r. sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra. Przedmiotem zmiany Studium jest zmiana uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie geodezyjnym Wąwelnica pod funkcję produkcji i składowania.

W uchwale zmieniającej Uchwałą Nr XXII/301/2017 Rady Gminy Dobra z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, w obrębie geodezyjnym Wąwelnica zmienia się obszar zmiany Studium poprzez rozszerzenie ww. obszaru o działkę nr 150 obręb Wąwelnica, Gminę Dobra, na wniosek współwłaścicieli nieruchomości. Zmiana studium obejmuje obszar działek nr 146, 147, 149, 150, 151/1, 151/2, 155, 153, 152 w obrębie Wąwelnica. Proponowana zmiana Studium w myśl art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ma na celu uaktualnienie lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego dotyczących kierunków nowego przeznaczenia terenu i przyszłego rozwoju funkcji produkcji przemysłowej i składów, zmierzających do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na ww. terenie.

WÓJT
Teresa Dera