

**UCHWAŁA NR XXXII/.../2018
RADY GMINY DOBRA**

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2017 r.; poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r.; poz. 130) w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U z 2018 r.; poz. 121, z 2018 r.; poz. 50) Rada Gminy Dobra uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zbycie części nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki nr 206/21 obręb Mierzyn 3, gm. Dobra na rzecz osób fizycznych celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 206/50 i nr 206/51.

§ 2. Położenie działki określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Zbycie przedmiotowej działki nastąpi po podziale geodezyjnym działki nr 206/21.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Bartłomiej Miluch

ADCA PRAWNY



mgr Joanna Jarosz

Załącznik do uchwały Nr XXXII/.../2018

Rady Gminy Dobra

z dnia 26 kwietnia 2018 r.



 - zajęta część (4 m²) drogi
gminnej publicznej dz. nr 206/21
 - granica działki 206/50 i 206/51
(przed początkiem geodezyjnym 206/16)

Uzasadnienie

W wyniku wznowienia punktów granicznych oraz czynności przyjęcia granic do podziału działki nr 206/16 w m. Mierzyn, na które Gmina została wezwana zawiadomieniem z dnia 20 kwietnia 2017 roku przez uprawnionego geodetę Panią Janinę Kapelczak ustalono, iż pomiędzy działką prywatną 206/16 (obecnie po podziale geodezyjnym 206/50 i 206/51) a ulicą Akacjową działką nr 206/21 obręb Mierzyn 3 stanowiącą drogę publiczną właściciele działki zajęli swoim ogrodzeniem pas drogowy około 4 m².

Właściciele działki nr 206/16 (obecnie po podziale geodezyjnym 206/50 i 206/51) wyrazili wolę uregulowania stanu prawnego granic. Wyrazili zgodę na wydzielenie i odkupienie od Gminy części zajętej nieruchomości.

W związku z tym, iż około 4 m² jest niewielką powierzchnią i przy ewentualnej docelowej budowie drogi nie będzie kolidować w żaden sposób z ruchem ulicznym w rezultacie istnieje możliwość zbycia części zajętej działki w celu uregulowania stanu prawnego ul. Akacjowej.

Działka nr 206/21 została pozbawiona kategorii drogi publicznej.

W związku z powyższym w celu uregulowania stanu prawnego granic nowo wydzielona działka po podziale geodezyjnym zostanie sprzedana na rzecz osób prywatnych.

WÓJT
Teresa Dera