

Dobra, 21.07.2020 r.

**Wszyscy Wykonawcy**

WKI.ZP.271.22.2020.LT

Dot.: Przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:

**„Skarbimierzycze, budowa rurociągu tłocznego wraz z kablem zasilającym i sterowniczym od nowej studni nr 5 do hydroforni.**

**Wykonanie studni przeznaczonej do poboru wód podziemnych w Skarbimierzycach”**

#### **ZESTAW PYTAŃ NR 1**

Zamawiający informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Skarbimierzycze, budowa rurociągu tłocznego wraz z kablem zasilającym i sterowniczym od nowej studni nr 5 do hydroforni. Wykonanie studni przeznaczonej do poboru wód podziemnych w Skarbimierzycach” wpłynęły pytania od Wykonawców. W związku z tym, na podst. art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) wyjaśniamy:

#### **Pytanie 1)**

Dotyczy części II: Zgodnie z umową na cz. II zadania – Wykonanie studni przeznaczonej do poboru wód podziemnych w Skarbimierzycach § 4 ust. 2 „Termin wykonania przedmiotu zamówienia oznacza jednoznacznie końcowe, ostateczne podpisanie protokołu odbioru końcowego robót wraz z zawiadomieniem własnego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy bądź uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, a nie tylko zgłoszenie zakończenia robót”. Wykonanie studni głębinowej nie podlega przepisom prawa budowlanego oraz nie wymaga zawiadomienia do nadzoru budowlanego, zgłoszenia zakończenia robót ani uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Czy w związku z tym Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy?

#### **Odpowiedź 1)**

Zamawiający informuje, że zapis modyfikuje zapisy załącznika nr 4A stanowiącego wzór umowy poprzez wykreślenie paragrafu 4 ust. 2. Poprawiony załącznik nr 4A Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej [www.bip.dobraszczecinska.pl](http://www.bip.dobraszczecinska.pl).

#### **Pytanie 2)**

Czy termin realizacji zadania cz. II uwzględnia także opracowanie dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych wraz z uzyskaniem decyzji zatwierdzającej, co może potrwać około 3 miesięcy?

#### **Odpowiedź 2)**

Zamawiający informuje, że wykonanie dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych z wraz z uzyskaniem decyzji zatwierdzającej w oparciu o wytyczne z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 maja 2014 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej. Dodatek do dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne wód podziemnych wraz z uzyskaniem decyzji zatwierdzającej może zostać przekazany Zamawiającemu po terminie odbioru robót budowlanych lecz powinno to nastąpić przed rozpoczęciem eksploatacji obiektu.

**Pytanie 3)**

Umowa nie przewiduje zabezpieczenia interesu Wykonawcy w przypadku negatywnych wyników prac związanych z wykonaniem otworu hydrogeologicznego (brak wody) lub braku możliwości wykonania otworu np. w przypadku wystąpienia przeszkód naturalnych takich jak kamienie.

Wnosimy więc o uwzględnienie w umowie zapisów przenoszących na Zamawiającego odpowiedzialności za dokonanie zmian w projekcie robót geologicznych w przypadku konieczności wykonania kolejnego odwiertu w innym punkcie a także zagwarantowanie zapłaty wykonawcy w wysokości 70% wartości zamówienia w przypadku negatywnych wyników wykonania otworu hydrogeologicznego, co pokryje koszty dotychczas wykonanych robót wiertniczych oraz likwidacji wykonanego odwiertu zgodnie z przepisami i wymogami geologicznymi.

**Odpowiedź 3)**

Zamawiający informuje, że w przypadku wyłonienia Wykonawców robót na część I część II, w pierwszej kolejności zasadne jest wykonanie odwiertu studni. Za poprawnie wykonane prace, które zostaną poświadczone przez inspektora nadzoru Wykonawcy będzie należało się wynagrodzenie zgodnie z umową.

**Pytanie 4)**

W której części zamówienia należy wycenić montaż obudowy studni głębinowej? SIWZ, rozdział XV zawiera sprzeczne informacje na ten temat.

**Odpowiedź 4)**

Zamawiający informuje, że wykonanie obudowy studni głębinowej wchodzi w zakres robót dotyczących budowy rurociągu tłocznego wraz z kablem zasilającym i sterowniczym od nowej studni nr 5 do hydroforni na pozwoleniu na budowę.

**Pytanie 5)**

Zamawiający wyznaczył jednakowy termin zakończenia zadania dla obu części zamówienia – 15.12.2020r. Termin zakończenia części nr I – budowa rurociągu wody surowej wraz z kablem zasilającym i sterowniczym jest jednak uzależniona od zakończenia części nr II – wykonania studni głębinowej. Jeżeli wykonawca studni głębinowej nie ukończy swojej części zadania w wyznaczonym terminie lub zakończy je 15.12.2020r, wykonawca części nr I nie będzie miał realnej szansy na zakończenie swojej części zadania w terminie. Czy w takim przypadku Zamawiający będzie naliczał kary umowne dla wykonawcy części nr I?

W związku z powyższym wnosimy o przedłużenie terminu lub uzależnienie do dla części nr I uwzględniając czas niezbędny na wykonanie podłączenia rurociągu wody surowej i kabla zasilającego i sterowniczego do studni, dokonanie wszelkich prób i pomiarów, wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i zgłoszenie zakończenia robót do nadzoru budowlanego.

**Odpowiedź 5)**

Zamawiający informuje, że termin zakończenia zadania (dla obydwu części) zostaje wydłużony do dnia 31.12.2020r. Zamawiający modyfikuje w tym zakresie zapisy ogłoszenia, SIWZ oraz załączników do SIWZ, wszędzie, gdzie jest mowa o terminie zakończenia 15.12.2020r. zmieniona zostaje data na 31.12.2020r.

**Pytanie 6)**

Jakie czynności będą oznaczały zakończenie robót dla cz. nr I - budowa rurociągu wody surowej wraz z kablem zasilającym i sterowniczym w przypadku jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego nie zostanie wybrany wykonawca dla części nr II – wykonanie studni głębinowej lub wykonawca cz. nr II nie wywiąże się z umowy i nie wykona zadania?

**Odpowiedź 6)**

Zamawiający informuje, że zakończenie robót dla części I, tj. budowa rurociągu wody surowej wraz z kablem zasilającym i sterowniczym oznacza wykonanie robót w oparciu o dokumentację projektową i wszystkie załączniki dołączone do procedury przetargowej i wywiązanie się ze zobowiązań z nich wynikających, które zostaną odebrane przez inspektora nadzoru inwestorskiego i potwierdzone obustronnie podpisanym bezusterkowym protokołem odbioru robót oraz przygotowanie dokumentacji powykonawczej wynikającej m.in. z umowy, SIWZ, Prawa budowlanego itd.

**Pytanie 7)**

Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie na stronie Zamawiającego projektu wykonawczego dla części I zamówienia gdzie znajduje się m.in. projekt obudowy studni głębinowej zgodnie z zapisami na rys. nr 1 – plan zagospodarowania projektu budowlanego.

**Odpowiedź 7)**

Zamawiający informuje, że projekt **obudowy** studni głębinowej został umieszczony na stronie internetowej: [bip.dobraszczecinska.pl](http://bip.dobraszczecinska.pl) w załączniku 10.07.2020.12.50.57\_zal. nr 5 cz. II b.zip.

**Z uwagi na powyższe Zamawiający przedłuża termin składania ofert i wadium do dnia 5.08.2020 r. do godziny 11:00.**

**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 5.08.2020 r. o godzinie 11:30 w Wydziale ds. Komunalnych i Inwestycji Urzędu Gminy Dobra, ul. Graniczna 24a, sala konferencyjna.**

Z up. Wójta Gminy  
*mgr Tomasz Kalkowski*  
Kierownik Biura  
ds. Komunalnych i Inwestycji