

AB.7130.2.D.2013.MC

**DECYZJA Nr 2/2013  
O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1 w związku z art. 11f ust. 1 i ust. 2, art. 12 ust. 1-4, 4d, 4e, 4g, 6, art. 17, art. 19, art. 20, art., art. 21 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 687 j.t.), art. 42, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku **Wójta Gminy Dobra** reprezentowanego przez pełnomocnika Ewę Sikorską, złożonego dnia 16 sierpnia 2013 r., w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na „budowie drogi gminnej stanowiącej połączenie komunikacyjne pomiędzy ulicą Górną – drogą powiatową i ulicą Cynamonową – drogą gminną w miejscowości Bezzecze, gm. Dobra” na działkach nr ewid. 71, 66/86 w Bezzeczu, gm. Dobra

**zezwalam**

**Wójtowi Gminy Dobra**

**ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra**

**na realizację inwestycji drogowej:**

polegającej na „budowie drogi gminnej stanowiącej połączenie komunikacyjne pomiędzy ulicą Górną – drogą powiatową i ulicą Cynamonową – drogą gminną w miejscowości Bezzecze, gm. Dobra – 1 i 2 etap inwestycji”

Działki przeznaczone pod ww. inwestycję i podlegające podziałowi					
Lp.	nr działki przed podziałem	powierzchnia działki przed podziałem [ha]	nr działek po podziale	powierzchnia [ha]	Właściciel
Obręb: Bezzecze, gmina Dobra					
1	66/86	4,2049	66/110	0,2837	Gmina Dobra
			66/111	3,9212	

**zatwierdzam projekt podziału nieruchomości**

zgodnie z załącznikiem do wniosku z dnia 16 sierpnia 2013 r. dotyczącego wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „budowie drogi gminnej stanowiącej połączenie komunikacyjne pomiędzy ulicą Górną – drogą powiatową i ulicą Cynamonową – drogą gminną w miejscowości Bezzecze, gm. Dobra – 1 i 2 etap inwestycji” na działkach nr ewid. 71, 66/86 w Bezzeczu, gm. Dobra.

Nieruchomości lub ich części, przeznaczone pod pas drogowy dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego, wyróżnione w powyższej tabeli, niebędące własnością Gminy Dobra, na podstawie art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 687 j.t.) stają się nią z mocy prawa.

## Zezwalam na ograniczenie korzystania z nieruchomości

i na wykonanie obowiązków związanych z przebudową istniejącej sieci uzbrojenia terenu w zakresie przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr ewid. 71, 66/41 i 66/86 i budowy kanalizacji deszczowej na działce nr ewid. 66/86 w celu odwodnienia drogi oraz dokonania budowy skrzyżowania z drogą powiatową na działce nr ewid. 71, poprzez zezwolenie na czas prowadzenia robót budowlanych na zajęcie części działek nr ewid. 71, 66/41 i 66/86 w Bezzreczu gm. Dobra w zakresie niezbędnym do wykonania ww. robót.

Działki przeznaczone pod przebudowę drogi wraz uzbrojeniem terenu				
Lp.	nr działki nie ulegające podziałowi	Powierzchnia [ha]	Zakres robót	Właściciel
Obręb: Bezzrecze, gmina Dobra				
1	71	4,08	Przebudowa skrzyżowania z drogą powiatową wraz z przebudową sieci kanalizacji deszczowej	Skarb Państwa – Starosta Policki
2	66/41	0,1980	Przebudowa istniejącej sieci kanalizacji deszczowej	Małgorzata Zielińska, Alicja Nowak-Wesołowska, Bartłomiej Wesołowski, Beata Nowak Piotr Nowak

1. Na Wójcie Gminy Dobra ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości, na których niniejszą decyzją zezwolono na przebudowę istniejących obiektów, sieci i urządzeń, do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu robót budowlanych.
2. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie na zasadach i trybie określonym w Rozdziale 5 Odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).
3. Jeżeli przebudowa obiektów, sieci i urządzeń objętych decyzją, uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Wójt Gminy Dobra nabył, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
4. Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości, na których niniejszą decyzją zezwolono na przebudowę istniejących obiektów, sieci i urządzeń, jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ww. obiektów. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
5. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej. Uprawnionym do złożenia wniosku o dokonanie wpisu jest Wójt Gminy Dobra.

### **I. Ogólna charakterystyka inwestycji.**

Zakres niniejszej zamierzenia budowlanego obejmuje:

1. Budowę skrzyżowania zwykłego istniejącej drogi powiatowej tj. ul. Górnej działka nr ewid. 71 z projektowaną drogą gminną na działce nr ewid. 66/110 wynikającej z podziału działki 66/86 w Bezzreczu.
2. Budowę drogi, w skład której wchodzi:
  - jezdnia dla pojazdów ciężkich na odcinku pierwszego etapu w hm 0+00,00 do hm 0+81,12

- jezdnia dla pojazdów samochodów osobowych na odcinku drugiego etapu od hm 0+81,31 do hm 2+38,67
  - jezdnia dla pojazdów samochodów osobowych na odcinku trzeciego etapu w hm 2+38,67 do połączenia z drogą gminną – ul. Cynamonowa, działka nr ewid. 656/270 - etap objęty odrębnym opracowaniem
  - chodniki na odcinku pierwszego i drugiego etapu w hm 0+0,00 do hm 2+38,67, projekt budowy chodników na odcinku trzeciego etapu objęty zostanie odrębnym opracowaniem.
3. Budowę zjazdu indywidualnego z działki 66/110 na działkę nr ewid. 66/106 na odcinku pierwszego etapu
  4. Przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr ewid. 71, 66/41 i 66/110 na odcinku pierwszego etapu
  5. Budowę kanalizacji deszczowej na działce nr ewid. 66/110 w celu odwodnienia drogi na odcinku drugiego etapu.

## **II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.**

Początek budowy drogi gminnej przyjęto w hm 0+00,00 na skrzyżowaniu z drogą powiatową na działce nr ewid. 71 – ul. Górna objętej pierwszym etapem zamierzenia budowlanego, natomiast jej zakończenie przyjęto na skrzyżowaniu z drogą gminną na działce nr ewid. 656/270 – ul. Cynamonowa w Bezzreczu w części trzeciego etapu, objętym odrębnym opracowaniem. Nieniejsza decyzja obejmuje dwa etapy zamierzenia budowlanego tj. odcinek w hm 0+0,00 do hm 2+38,67.

## **III. Określenie linii rozgraniczających teren.**

Linie rozgraniczające teren inwestycyjny oznaczono na załączonej mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 linią ciągłą koloru czerwonego (stanowiącą linie podziału działki nr ewid 66/86).

## **IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.**

1. Należy zachować warunki wynikające z:
    - a) opinii zawartych w dokumentach, wydanych przez właściwe jednostki, będących załącznikiem do przedmiotowego wniosku
    - b) realizacja przedmiotowej inwestycji winna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
- przy projektowaniu oraz realizacji planowanej inwestycji należy przestrzegać przepisów zawartych w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2013 r., poz. 1232 j.t.), ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2012, poz. 145 j.t.), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013 r., 627 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).
2. Do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
  3. Na podstawie art. 21 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 687 j.t.) do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

## **V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.**

Teren, przez który przebiega trasa projektowanej gminnej znajduje się poza obszarem ochrony konserwatorskiej.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (Dz.U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) zobowiązuje się inwestora w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, do wstrzymania wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia zarówno przedmiotu jak i miejsca jego odkrycia oraz do niezwłocznego zawiadomienia o tym Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie, a jeśli jest to niemożliwe Wójta Gminy Dobra;

## **VI. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.**

Należy zachować wszelkie warunki i wymagania wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) ze szczególnym uwzględnieniem art. 5, zapewniające zwłaszcza:

- dostęp do drogi publicznej
- możliwość z korzystania z infrastruktury technicznej
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi hałasem i drganiami
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

### **Zatwierdzam projekt budowlany**

**Budowy drogi gminnej stanowiącej połączenie komunikacyjne pomiędzy ulicą Górną – drogą powiatową i ulicą Cynamonową – drogą gminną w miejscowości Bezzecze, gm. Dobra – 1 i 2 etap inwestycji, na działce nr ewid. 71 i działce nr ewid. 66/86 w Bezzeczu gm. Dobra, budowę skrzyżowania z drogą powiatową na działce nr ewid. 71, przebudowę sieci kanalizacji deszczowej na działkach nr ewid. 71, 66/41 i nr ewid. 66/86 w Bezzeczu gm. Dobra i budowę kanalizacji deszczowej na działce nr ewid. 66/86 w celu odwodnienia drogi na odcinku drugiego etapu. Po zatwierdzeniu niniejszą decyzją projektu podziału działki nr ewid. 66/86, zakres robót obejmuje działkę nr ewid. 66/110 w Bezzeczu gm. Dobra.**

Kategoria obiektu: XXV – droga

Kategoria obiektu: IV – skrzyżowanie i zjazd

autor projektu:

mgr inż. Jadwiga Piosicka, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń nr 234/Sz/88 w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie dróg , wpisana na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ZAP/BD/3269/02

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 11f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 42 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

-budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zatwierdzonym projektem budowlanym oraz obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, zapewnić dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót;

- przed przystąpieniem oraz w trakcie wykonywania robót należy przestrzegać i spełniać warunki i wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;
  - istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
  - geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie;
  - elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
2. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r., Nr 108, poz. 953, ze zm.) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z § 6, pkt 6 lit. b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126).
  3. Mając na uwadze przepis art. 19 ust.1 Prawa budowlanego, z uwagi na złożone warunki gruntowe nakładam na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej i sanitarnej oraz powołania nadzoru autorskiego nad realizacją budowy objętej niniejszą decyzją.
  4. Inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
  5. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:
    - w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;
    - gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2013 r., 21 z późn. zm.)
  6. Obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu w zakresie przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr ewid. 71, 66/41 i 66/86 na odcinku pierwszego etapu i budowy kanalizacji deszczowej na działce nr ewid. 66/86 w celu odwodnienia drogi na odcinku drugiego etapu, zgodnie z zatwierdzonym projektem przebudowy tej sieci.
  7. Obowiązek dokonania budowy skrzyżowania z drogą powiatową na działce nr ewid 71, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowy tego skrzyżowania.

Na podstawie art. 17 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 687 j.t.), na wniosek Wójta Gminy Dobra

#### **Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

W związku z nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności niniejsza decyzja:

- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

## UZASADNIENIE

W dniu 16 sierpnia 2013 r., do kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach wpłynął wniosek Wójta Gminy Dobra reprezentowanego przez pełnomocnika Ewę Sikorską, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „**Budowy drogi gminnej stanowiącej połączenie komunikacyjne pomiędzy ulicą Górną – drogą powiatową i ulicą Cynamonową – drogą gminną w miejscowości Bezzecze, gm. Dobra – 1 i 2 etap inwestycji**” na działce nr ewid. 71 i 66/86 w Bezzeczcu gm. Dobra.

Wnioskodawca złożył wniosek sporządzony zgodnie z obowiązującą ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do wniosku zostały załączone opinie, analizy i mapy określające zakres planowanej inwestycji oraz projekt budowlany i projekt podziału nieruchomości położonych w pasie linii rozgraniczenia w obrębie inwestycji. Dnia 24 października 2013 r. inwestor korzystając z art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, rozszerzył wniosek o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. W uzasadnieniu tego wniosku inwestor wskazał na zbliżający się sezon zimowy i konieczność wykonania drogi objętej niniejszym wnioskiem do końca 2013 r. Biorąc pod uwagę ważny interes strony oraz to, że nie narusza interesów osób trzecich, organ przychylił się do wniosku inwestora o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności gdyż pozwoli to na terminowym rozpoczęciu i zakończeniu robót budowlanych. W związku z nadaniem niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, odstąpiono od określenia w niniejszej decyzji terminu wydania nieruchomości, o którym mowa w art. 16 ust. 1 specustawy drogowej.

Na podstawie art. 11d ust. 5 ww. ustawy i art. 10 kpa oraz stosownie do art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego organ zapewnił stronom czynny udział w prowadzonym postępowaniu administracyjnym, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów. Stronom, o których mowa w art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, wysłano zawiadomienia na adres wskazany w ewidencji gruntów.

Dokumentacja załączona do wniosku, w trakcie prowadzenia postępowania administracyjnego, była udostępniona do wglądu w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Policach. Żadna ze stron nie wystąpiła o wgląd do dokumentacji w wymaganym terminie, tym samym nie wniosła uwag oraz żądań, co do prowadzonego postępowania administracyjnego.

Z uwagi na to, że wnioskowana inwestycja spełnia uregulowania ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 687 j.t.), orzekam, jak w sentencji.

### **Pouczenie:**

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Starosty Polickiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Policach, w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, na stronach internetowych tych gmin, a także w prasie lokalnej.

2. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;
3. Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i w oparciu o przepisy Prawa budowlanego:
  - Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
  - W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
  - Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.



z up. STAROSTY  
inż. Szczepan Świński  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

**Otrzymuje:**

① Wójt Gminy Dobra

ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra – na ręce pełnomocnika: Ewa Sikorska

Neo-Plan Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 13a/u6

70-470 Szczecin

**Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Tanowska 8, 72-010 Police (Załączniki: 1 egz. projektu budowlanego)
2. Starostwo Powiatowe w Policach  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
ul. Kresowa 32, 34, 72-010 Police
3. AB, aa