

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



TEMAT/ OBIEKT:

**ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW REKREACYJNYCH
PRZY UL.POZIOMKOWEJ W DOBREJ**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ADRES/ LOKALIZACJA:

**Dobra, teren między ul. Poziomkową i ul. Graniczną,
Dz. nr 60/2 z obr. Dobra**

INWESTOR:

**GMINA DOBRA SZCZECIŃSKA
ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra**

FAZA:

PROJEKT WYKONAWCZY

MIEJSCE/ DATA:

Szczecin
Styczeń 2014

OŚWIADCZENIE:

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że projekt niniejszy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

(Na podstawie art.20 p. 4 ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r-(Dz. U. Nr 93, poz. 888 oraz Dz. U. Z 2003r. Nr 207, poz. 2016 oraz Nr 6, poz.41 i Nr 92, poz. 881)

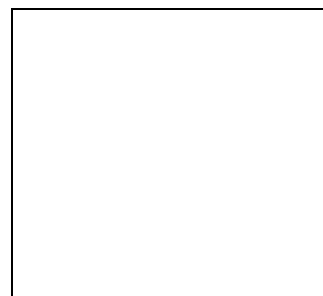
ARCHITEKTURA:

Autor/ Projektant:
mgr inż. arch. Tomasz Kuriański
upr. proj. 2/SZ/2002 specjalność architektoniczna

Projektant:
mgr inż. arch. Gawel Biedunkiewicz
upr. proj. W/04/2010 specjalność architektoniczna

Sprawdzający:
mgr inż. arch. Dominika Biedunkiewicz
upr. proj. W/03/2010 specjalność architektoniczna

PODPIS:



SPIS ZAWARTOŚCI

CZĘŚĆ I	ARCHITEKTURA
CZĘŚĆ II	INSTALACJE SANITARNE
CZĘŚĆ III	INSTALACJE ELEKTRYCZNE

CZĘŚĆ I - ARCHITEKURA

Autor / Projektant:

mgr inż. arch. Tomasz Kuriański

upr. proj. 2/SZ/2002 specjalność architektoniczna

Projektant:

mgr inż. arch. Gawęł Biedunkiewicz

upr. proj. W/04/2010 specjalność architektoniczna

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Dominika Biedunkiewicz

upr. proj. W/03/2010 specjalność architektoniczna

1. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Spis zawartości opracowania
2. Spis rysunków
3. Spis dokumentów formalno-prawnych
4. Dokumenty formalno-prawne
5. Opis techniczny
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
7. Rysunki

2. SPIS RYSUNKÓW

A/01	RZUT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
ZT/02	PLANSZA KOORDYNACYJNA	1:500
A/02	KOLORYSTYKA NAWIERZCHNI,NASADZENIA	1:500
A/03	KORTY TENISOWE	1:200
A/04	RZUT SKATEPARKU	1:20
A/05	RZUT OGRODZENIA TERENU OS1	1:500
A/06	OGRODZENIE TERENU OS1	1:50
A/07	DETALE OGRODZENIA OS1	1:20,1:50
A/08	OGRODZENIE KORTÓW OS2	1:50
A/09	DETALE OGRODZENIA KORTÓW OS1	1:20,1:50
A/010	PRZEKROJE NAWIERZCHNI	1:20
A/011	PRZEKROJE NAWIERZCHNI	1:20
A/012	PYLON INFORMACYJNY	1:10
A/013	DETALE MAŁEJ ARCHITEKTURY	1:10

5. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania i lokalizacja.

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie terenów zielonych na działce 60/2 położonej pomiędzy ul. Graniczną i ul. Poziomkową w obr. Dobra, gmina Dobra, powiat Police – Etap 3, Część wschodnia działki.

Podstawą realizacji jest projekt zagospodarowania terenów rekreacyjnych składających się z elementów:

- korty tenisowe o nawierzchni akrylowej
- skatepark o nawierzchni betonowej
- elementy małej architektury

Projekt uwzględnia ogrodzenie terenu objętego opracowaniem, wykonanie dojazdów i ścieżek o nawierzchni mineralnej tłuczniowej oraz nawierzchni utwardzonej z kostki brukowej. Dodatkowo projektowane jest uzbrojenie terenu według odrębnych opracowań branżowych.

Inwestycja jest kontynuacją zagospodarowania terenu realizowanego wcześniej na tej samej działce w ramach wcześniejszych etapów inwestycji. Zarówno elementy zagospodarowania, ogrodzenie oraz ciągi komunikacyjne stanowią kontynuację poprzednio realizowanych prac.

2. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora.
- Uzgodnienia z Inwestorem.
- Wizja lokalna terenu.
- Wypis z planu miejscowego
- Koncepcja zagospodarowania terenu

3. Istniejące zagospodarowanie terenu.

Teren objęty inwestycją położony jest pomiędzy ul. Poziomkową a ul. Graniczną w miejscowości Dobra w sąsiedztwie kompleksu boisk Orlik 2012 na dz. nr 60/2. Działka (nr 60/2) jest własnością gminy Dobra.

Teren posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (ul. Poziomkowa od wschodu i ul. Graniczna od zachodu), ponadto od strony południowej zlokalizowana jest pieszo jezdnia dojazdowa do ww. kompleksu boisk z miejscami parkingowymi dla samochodów osobowych i autokarów. W części zachodniej działki znajdują się elementy rekreacyjnego zagospodarowania terenu zrealizowane wcześniej.

Fragment działki objęty opracowaniem nie jest zagospodarowany i stanowi nieużytek porośnięty trawą oraz nieuporządkowaną zielenią niską. Teren inwestycji posiada spadek w kierunku zachodnim, deniwelacja wynosi ok. 60cm na osi wschód-zachód na długości ok.150m. Teren Inwestycji nie jest ogrodzony. Na działkach znajdujących w bezpośrednim sąsiedztwie omawianego terenu występują obiekty sportowe, rekreacyjne i budynki oświaty, w dalszym sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz tereny obecnie niezabudowane od strony północnej. Działka w części południowo-zachodniej jest uzbrojona i posiada przyłącza: wodę, prąd, kanalizację sanitarną i deszczową.

3.1 Bilans terenu:

Powierzchnia terenu: działki 60/2	7141 m ²
Powierzchnia terenu inwestycji	3300 m ²
Powierzchnia zabudowy	nie dotyczy
Powierzchnia zieleni na terenie inwestycji	766 m ²
Powierzchnia utwardzona	2625 m ²
Wskaźnik zabudowy	nie dotyczy

3.2 Wskaźniki liczbowe zagospodarowania

powierzchnia kortów tenisowych	1353,00 m ²
powierzchnia skateparku	492,00 m ²
utwardzona opaska wokół skateparku	168,00 m ²
Nawierzchnia trawiasta	766,00 m ²
Nawierzchnia utwardzona kostka brukowa	177,00 m ²
Nawierzchnia utwardzona alejek tłuczniowa mineralna	344,00 m ²

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektowane zmiany w zagospodarowaniu terenu obejmują wschodnią część działki 60/2. Wejście na ogólnodostępny teren rekreacyjny odbywać się ma od strony pieszo jezdni przy boisku sportowym oraz od ulicy Poziomkowej oraz z ul. Granicznej przez zachodnią część działki.

Projektuje się:

- budowę ogólnodostępnych kortów tenisowych powierzchni 1353m² na planie prostokąta o wymiarach 18,3 x 36,6 m, wraz z ogrodzeniem o wys. 4m z nawierzchnią syntetyczną z akrylu.
- Budowę skateparku o powierzchni 492m² na planie prostokąta o nawierzchni utwardzonej betonowej
- wykonanie alejek utwardzonych z nawierzchni mineralnej tłuczniowej oraz placów utwardzonych z kostki brukowej łączących się z istniejącym zagospodarowaniem terenu działki zachodniej.
- wykonanie ogrodzenia projektowanego terenu rekreacyjnego z furtkami od strony południowej i wschodniej oraz bramą wjazdową łączącego się z nieistniejącym ogrodzeniem zachodniej części działki.
- wykonanie humusowania i obsianie trawą powierzchni nieutwardzonych na działce 60/2 oraz na fragmencie działki 59/2 w bezpośrednim sąsiedztwie parkingu.
- wykonanie nasadzeń wzdłuż północnej granicy działki
- wykonanie odwodnienia terenów utwardzonych. Szczegóły wykonania w części sanitarnej projektu.
- wykonanie oświetlenia alejek terenu rekreacyjnego oraz terenu skateparku i terenu kortów. Szczegóły wykonania w części elektrycznej projektu.

4.1 Uzbrojenie terenu

Projektuje się wykonanie odwodnienia nawierzchni utwardzonych za pomocą wpustów deszczowych z włączeniem do systemu rozsądzającego kanalizacji deszczowej objętego odrębnym zadaniem inwestycyjnym (szczegóły w części sanitarnej projektu).

Przewiduje się także przedłużenie istniejącej na zachodniej części działki instalacji

wody wraz z budową hydrantu pożarowego oraz instalację elektryczną zasilającą oświetlenie terenu oraz pylony informacyjne. Szczegóły znajdują się w opracowaniach branżowych.

Pozostałe elementy istniejącego uzbrojenia terenu pozostają bez zmian, przewiduje się regulację wysokościową istniejących studni kanalizacyjnej do poziomu projektowanych nawierzchni.

4.2 Ukształtowanie terenu i zieleni

Projektuje się przycięcia pielęgnacyjne istniejących krzewów i młodych drzew oraz wykonanie nasadzeń, humusowania i obsianie trawą powierzchni nieutwardzonych na działce 60/2 oraz na północnych fragmentach działki 59/2 zgodnie z częścią graficzną opracowania.

5. Typy nawierzchni

5.1 Nawierzchnia utwardzona z kostki brukowej

- Projektowany przekrój:
- kostka brukowa 6,0 cm
- podsypka piaskowa 5,0 cm
- kliniec drobny 8,0 cm
- kamień niesortowany 10,0 cm
- grunt rodzimy

Nawierzchnia zaprojektowana z jednego rodzaju kostki brukowej- prostokątnej o wymiarach 20x10x6 cm

Kolorystyka nawierzchni - szary. Wokół placów o nawierzchni betonowej -obrzeża betonowe 8x25x100cm na podsypce piaskowej. W miejscu styku nawierzchni betonowej z mineralno - tłuczniową wyłącznie obrzeża betonowe 6x25x100cm. Szczegółowe wytyczne rozmieszczenia poszczególnych rodzajów nawierzchni, ich kolorystyki oraz projektowanych przekrojów w części graficznej opracowania.

UWAGA: Kolorystykę należy dopasować do nawierzchni z kostki dla istniejącego zagospodarowania w zachodniej części działki.

5.2 Nawierzchnia zielona

Nawierzchnia naturalna trawiasta stanowi wykończenie pozostałej części terenów rekreacyjnych. Projektuje się wykonanie humusowania terenu i obsianie trawą pozostałej części terenu.

5.3 Nawierzchnia mineralna tłuczniowa

Nawierzchnia mineralna w kolorze beżowo-złotym typu HanseGrand Royal osadzona na głębokość od 3-4cm o nachyleniu powierzchni 2-3%, grubość ziarna od 0 do 8mm grubość warstwy 3 cm zgodnie z profilem. Powierzchnia zwalcowana, z profilem poprzecznym/profilem dachu spadek 2%, EV2 > 45 MN/m. HanseMineral warstwa dynamiczna grubości 5-6cm 0/16mm stosowana pomiędzy warstwą nośną a nawierzchnią wykonaną z HanseGrand. Warstwa dynamicznie zagęszczana, optymalny spadek 2-3% ułożona na warstwie z kruszywa mineralnego 0/31,5mm. Nawierzchnia wykończona krawężnikami betonowymi obramowującymi trawnik o wymiarach

6x25x100cm.

UWAGA: Kolorystykę należy dopasować do przylegającej istniejącej nawierzchni tłuczniowej.

5.4 Nawierzchnia betonowa wylewana

Nawierzchnia betonowa skateparku o spadku płyty 0,5%-1% wzdłużnym i poprzecznym o projektowanym przekroju warstw:

- Podbudowa: Warstwa odsączająca: piasek g=20cm.
- Warstwa nośna: kruszywo łamane 0/31,5 [mieszanka] g=15cm, lub chudy beton B7,5 g=10cm
- Warstwę poślizgową między płytą a podbudową w postaci 2 warstw folii budowlanej PE 0,15mm (tzw. posadzka pływająca)
- Płyta betonowa: Beton klasy B25 grubość, odpowiednio 12 cm, i 15 cm na powierzchni podniesionej. Zbrojenie włóknami polipropylenowymi 2kg/m³, lub zamiennie stalowym zbrojeniem rozproszonym 50/1 lub 50/0,5 w ilości 15 kg/m³.
- Wierzchnie warstwy wzmacniane posypkami utwardzającymi z korundem (np. Panbex F2) - 4kg/m².
- Beton zacierany na gładko mechanicznie do uzyskania wyraźnego połysku [tzw. Dopalenie] oraz pokrywany impregnatem np. Panbexil 0,1l/m².

Posadzka betonowa z dylatacjami, maksymalna pow. dylatacji 12m², wycięte na 1/3 grubości płyty. Krawędzie dylatacji fazowane, z założonymi sznurami dylatacyjnymi, dylatacje wypełnione masą poliuretanową, lub systemową żywicą epoksydową.

5.5 Nawierzchnia akrylowa na asfaltobetonie

Nawierzchnia kortów tenisowych z akrylu o przekroju warstw:

- piasek zagęszczony do $\rho > 0,5$ gr. 20 cm,
- warstwa nośna z kruszywa kamiennego stabilizowanego mechanicznie (4 - 30 mm) gr. 20 cm,
- warstwa wyrównawcza kamienna (0,075 - 4 mm) gr. 5 cm
- asfaltobeton częściowo zamknięty gr. 4 cm,
- asfaltobeton zamknięty gr. 3 cm,
- nawierzchnia syntetyczna akrylowa gr. 4 mm.

Nawierzchnie obramowane będą obrzeżem betonowym 6 x 20 cm na ławie betonowej. Wody opadowe odprowadzane będą poprzez odwodnienie liniowe do kanalizacji deszczowej (szczegółowe rozwiązanie wg części graficznej).

Kolorystyka nawierzchni zarówno pól, jak i wybiegów - typu Plexiolor - Australian Open Velocity Blue. Kolorystykę skonsultować z projektantem.

Pasy wydzielające linie boiska malowane farbą do malowania linii boisk zgodną ze STWiOR.

6. Zestawienie elementów zagospodarowania terenu rekreacyjnego

6.1 Tablica informacyjna 2 szt.

Tablica informacyjna typu Omega System, Omega Oval Line nr kat. GT06 z umieszczonym logo Gminy Dobra oraz informacją o obiekcie na terenie rekreacyjnym naniesioną na płytę ze stali nierdzewnej.

UWAGA! Tablica informacyjna ma mieć formę analogiczną do istniejących tablic

informacyjnych w zachodniej części działki. Wykonawca powinien zapewnić formę, kolorystykę jak również grafikę zgodnie z istniejącymi pylonami. Dopuszcza się wykonanie pylonów np. firmy Pędzel lub podobnych.

6.2 Kort tenisowy 2 szt.

Kort tenisowy o wymiarach 18,27 x 36,57m, z nawierzchnią arylową, ilość 2szt. Korty projektowane w układzie podłużnym wsch-zach z odwodnieniem liniowym. Pozostałe wymiary kortu:

- wysokość słupków podtrzymujących siatkę: 106 cm
- długość pola serwisowego: 640 cm
- szerokość pola serwisowego: 412 cm
- szerokość linii: 5 centymetrów
- odległość słupków od linii bocznych: 91,5 cm
- wybieg za liniami głównymi (minimum): 640 cm
- wybieg za liniami bocznymi: 365 cm

Kolorystyka nawierzchni zarówno pól, jak i wybiegów – Australian Open Velocity Blue.

Wypożyczenie kortu:

- siatka (przeznaczona na obiekty otwarte) z kompletem słupków i podpórek stalowych z tulejami do mocowania w podłożu, 2 zestawy,
- podpórki singlowe, 2szt.
- krzesła sędziowskie 2szt.

Zastosowane farby do malowania oraz wymiary linii muszą spełniać międzynarodowe normy federacji tenisowych.

Oświetlenie kortów wyposażone w energooszczędne lampy metalohalogenowe ze specjalnie skonstruowanymi odbłyśnikami.

Projektuje się ogrodzenie kortów po obwodzie z siatki (ogrodzenie systemowe OS2) na słupkach stalowych obetonowanych, bramy wys. 1,95 m, szerokość bram 3m z siatki w ramach stalowych na gotowych słupkach, z pasem dolnym z blachy o wys. 25 cm.

6.3 Skatepark

Skatepark o wymiarach 12x41m z nawierzchnią betonową o gładkiej i równej powierzchni podzielonej na dwa tarasy o różnicy wysokości 0,55m.

Poszczególne obiekty skateparku wykonane z prefabrykatów (klasa użytego betonu B40) montowanych na placu budowy. Obiekty wtopione w posadzkę, w sposób umożliwiający płynny najazd na poszczególne elementy skateparku. Nie dopuszcza się stosowania żadnych elementów pośrednich (np. blach najazdowych). Wokół terenu projektuje się pas szer.1,5m (wymiar 15x44m) o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej, po zewnętrznym obwodzie nawierzchni z kostki betonowej zastosować obrzeża betonowe 8x25x100cm.

Od strony północnej i zachodniej w części posadzki z kostki betonowej skateparku zastosować odwodnienie liniowe z betonowej rynny korytkowej 150 x 150 mm oraz pokrywy z blachy stalowej ocynkowanej. Lokalizacja oraz detal wg części graficznej opracowania oraz projektu branży sanitarnej.

Należy stosować się do zaleceń producenta.

Obiekty skateparku firmy MPG rozmieszczone wg rys.Rys A/04:

- rurka z profilu 60x60x3mm wys. 40cm
- gap 250x328cm

- grindbox 628x50x90cm
- schody 4x138mm z rurką na różnicy poziomów z profilu zamkniętego 60x60x3, odległość od schodów na dolnym poziomie wynosząca 50cm, wys 50cm
- Grindbox 500cmx100x40cm
- pochylnia 450x55cm
- grindbox 750x100x95cm
- grindbox 400x50x45cm
- manual pad 450x175cm h=20cm, górny 500x175cm h=35cm
- rurka prosta na górnym poziomie, z profilu zamkniętego 60x60x3 wys 40cm, posadowienie przy samej krawędzi
- quoter pipe 320x450cm
- bank 4,5x4,2x1,2m

Na krawędziach elementów betonowych zamontować wtopiony w beton kątownik 40,0mm x 40,0mm, gorąco walcowany, lub profil zamknięty 40x40x3. Kątownik wtopiony w betonową powierzchnię elementów, zamontowany równo z betonową powierzchnią obiektów. Krawędzie kątownika równa, bez przerw ani szczelin.

Coping wykonany ze stalowej rury, gorąco walcowanej grubość 3,0mm, średnica 50,0mm, zamontowany .8,0mm od półki quarterpipa; 4,0mm od powierzchni jezdnej quarterpipa. Dopuszczalny odchył odległości copingu to 2,0mm.

Skatepark zgodny:

DIN 33943 Rolkowy sprzęt sportowy. Obiekty do jazdy na łyżwo i deskorolkach

PN-EN 14974 Urządzenia dla użytkowników sprzętu roolkowego - Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

6.4 Ławki

- ławka Dona, **11**szt. firmy Lars Laj num. kat.: 14228. Ławka betonowa z siedziskiem i oparciem drewnianym o wymiarach: Dł. 180cm, szer. 40 cm, wys. 78 cm
- ławka Bulwar, **1**szt. firmy Muller Jelcz-Laskowice num. kat.: 0085 ławka betonowa z siedziskiem drewnianym o wymiarach: długość 180cm Wysokość siedzenia 49 cm Szerokość ławki 75cm.
- ławka młodzieżowa, **4**szt. Firmy Muller Jelcz-Laskowice num. kat. 286. Konstrukcja stalowa wykonana z rury 48,3x3,2; do osadzenia w podłożu, listwy z tworzywa sztucznego. Wymiary dł.1,5 x szer.0,6 x wys.0,8m.

6.5 Kosze na śmieci 6 szt.

Kosz firmy Komserwis model Navan 003356 z betonu piaskowanego w kolorze grafitowym. Z pojemnikiem z popielniczką ze stali ocynkowanej

Dane techniczne

wysokość: 65cm

szerokość: 45cm

długość: 45 cm

pojemność: 40l

7. Nasadzenia

Projektowane nasadzenia drzew form piennych należy dokonywać w doły sadzeniowe z pełną zaprawą ziemi urodzajnej w dołach wraz z opalikowaniem w ilości 3 palików na drzewo. Po dokonaniu nasadzeń glebę należy mulczować drobno mielona korą drzew iglastych warstwą gr. 3cm.

Nasadzenia (szczegóły na rys. A/02):

Drzewa 13 sztuk, wysokość min 2,5m, obwód min. 12cm, nasadzane w dół 1/0,7 z opalikowaniem:

- Klon zwyczajny *Acer platanoides Drummondia*, 4szt.
- Wiśnia piłkowana *Kanzan prunus serrulota*, 3szt.
- Wierzba płacząca *Salix alba L. 'Tristis'*, 2szt.
- Lipa drobnolistna *Tilia Cordata Mill*, 2szt.
- Dąb *Quercus petraea*, 1szt.
- Klon czerwony *Acer rubrum L.*, 1szt.

8. Ogrodzenie

8.1 Ogrodzenie terenów rekreacyjnych OS1

Projektowane jest ogrodzenie terenu rekreacyjnego płotem z wejściami od strony południowej i wschodniej od ul. Poziomkowej.

Zaprojektowano ogrodzenie terenów rekreacyjnych ze sztywnych paneli jako kompletne rozwiązanie systemowe.

Podstawowe dane techniczne projektowanego ogrodzenia panelowego:

długość ogrodzenia	442,0mb
wysokość	180,0cm + 20cm podmurówki
rozstaw osiowy słupków	252,5cm
wymiary słupków	60x60x1,5mm o dł. 2600mm
wymiary panela	2500x1830mm, drut Ø 5mm i 2x6mm
słupki ocynkowane i panele malowane proszkowo	kol. RAL 7016 (antracyt)
panel ocynkowany i malowany proszkowo	kol. RAL 7016
stopy pod słupki	wylewane z betonu B15 o wym. 30X30x70cm
podmurówka prefabrykowana	239x20cm
łączniki prefabrykowane	16,5x22cm wys.20 oraz 30,40cm do niwelacji poziomów
akcesoria dodatkowe wg. kompletnego systemu ogrodzeń	

Uwaga! Ogrodzenie ma być analogiczne do istniejącego ogrodzenia w zachodniej części działki. Kolor, sposób mocowania i typ słupków ma być taki sam. Istniejące ogrodzenie na schód od istniejącego placu zabaw ma być zdemontowane wraz z fundamentami, a nawierzchnia odtworzona. Słupki krańcowe pomiędzy nowym a starym ogrodzeniem przewiduje się do wymiany. Furtka, brama oraz panele ogrodzeniowe mają zostać zdemontowane bez uszkodzenia i zdeponowane do inwestora.

Panele ogrodzeniowe

Panele ocynkowane lakierowane proszkowo w kolorze RAL 7016 (antracyt) typu Nylofor 2D firmy Betafence wys.1830mm szer. 2500mm o wymiarach oczka 50x200mm. Wymiar drutu płaskiego: 2x6 mm, średnica drutów pionowych: 1x5mm. Panele mocowane do słupków stalowych.

Akcesoria: zaślepki na szczyt słupka (w kolorze RAL7016),

Uwaga! Elementy ogrodzenia mają być analogiczne do istniejącego ogrodzenia w zachodniej części działki.

Słupki

Słupki kwadratowe typu Nylofor firmy Betafence złożone ze stalowego profilu 60x60x1,5mm, wysokość całkowita 2600mm, który zapewnia ogrodzeniu wymaganą stabilność. Dolna część profilu betonowana w gruncie zgodnie z instrukcją producenta. Słupki z otworami i akcesoriami montażowymi, wyposażone są w plastikowy kapturek.

Uwaga! Elementy ogrodzenia mają być analogiczne do istniejącego ogrodzenia w zachodniej części działki.

Podmurówka

Deska wibroprasowana pełna gładka wys. 200mm dł. 2390mm, beton C 12/15 połączona prefabrykowanymi łącznikami betonowymi 8" (łączniki proste i łączniki narożne).

Uwaga! Elementy ogrodzenia mają być analogiczne do istniejącego ogrodzenia w zachodniej części działki.

Furtka 2szt.

Bramka wahadłowa jednoskrzydłowa wys. 2030mm i szer. 1200mm, np. typu Egidia firmy Betafence w kolorze RAL 7016 (antracyt). Skrzydło bramy wykonane jest ze stalowej ramy. Wypełnienie składa się z paneli ogrodzeniowych zgrzewanych punktowo z poziomym drutem płaskim (wymiar drutu płaskiego: 4x6 mm, średnica drutów pionowych: 4 mm). Furtka wyposażona jest w zestaw zawiasowy i osadzana na słupach 80x80x2mm wys. 2700mm. Furtki Egidia wyposażone w zamek cylindryczny oraz komplet regulowanych zawiasów.

Uwaga! Elementy ogrodzenia mają być analogiczne do istniejącego ogrodzenia w zachodniej części działki.

Brama wejściowa podwójna 1szt.

Brama dwuskrzydłowa szer. 3000 wys. 2030mm, typu Egidia 3D firmy Betafence kolor RAL 7016 (antracyt). Skrzydło bramy wykonane jest ze stalowej ramy 40x40x1,5 mm. Wypełnienie składa się z paneli ogrodzeniowych zgrzewanych punktowo z poziomym drutem płaskim (wymiar drutu płaskiego: 4x6mm, średnica drutów pionowych: 4mm). Brama wyposażona jest w zestaw zawiasowo-zamkowy i osadzana na słupach 80x80x3mm wys. 2700mm. Bramy dwuskrzydłowe wyposażone w rygiel skrzydła pasywnego, wykonany z aluminium i stali ocynkowane, zamek cylindryczny i komplet regulowanych zawiasów.

Uwaga! Elementy ogrodzenia mają być analogiczne do istniejącego ogrodzenia w zachodniej części działki.

8.2 Ogrodzenie kortów tenisowych OS2

Ogrodzenie kortów o wysokości 4,00m typu Resitor Tennis Betafence. Siatka pleciona z zagiętymi końcówkami. Zabezpieczenie antykorozyjne: ocynkowanie + powłoka PVC:

- Słupy w fundamentach betonowych, rozstaw osiowy słupków 3,00m.
- Długość grodzienia 91,64m
- Siatka Resitor Tennis wys. 4m, wielkość oczka 45x45mm
- Słup naciągowy śr 76 x 2mm wys. 4750 mm
- Słup pośredni śr. 60 x 2,00 mm wys. 4750 mm
- Słup podporowy śr. 48 mm x 1,5 mm wys. 4750 mm
- Drut naciągowy śr. 38 mm
- Drut wiązałkowy
- Przelotki
- Pręt sprężający
- Napinacz RAL 6005 nr.3
- Poręcz nad furtką- słup śr 42 mm wys. 6000 mm
- Obejma nierdzewna 76 mm
- Kapturek śr. 42 mm

Brama dwuskrzydłowa 3000x1950 mm, np Nylofor firmy Betafence szt 2. Skrzydło bramy wykonane jest ze stalowej ramy 60 x 60 x 2 mm. Wypełnienie składa się z paneli ogrodzeniowych zgrzewanych punktowo z poziomym drutem płaskim (wymiar drutu płaskiego: 12 x 6mm, średnica drutów pionowych: 4,5mm). Brama wyposażona jest w zestaw zawiasowo-zamkowy i osadzana na słupach 80 x 80 x 3 mm.

9. Układ komunikacyjny

Istniejący układ komunikacyjny pozostaje bez zmian i oparty jest na bazie istniejącego wjazdu od strony ulicy Granicznej z wykorzystaniem istniejących stanowisk parkingowych.

9.1 Dojazd serwisowy i służb ratowniczych

Od strony istniejącego parkingu przy boisku Orlik oraz od strony ulicy Poziomkowej zaprojektowano bramę szerokości 3m zapewniającą łatwy dostęp na teren rekreacyjny dla służb ratunkowych oraz wjazd maszyn ogrodniczych lub innego sprzętu.

9.2 Dostępność dla niepełnosprawnych

Aby zapewnić swobodny dostęp osobom niepełnosprawnym zaprojektowano furtki o szerokości 1,25m oraz nachylenie alejek nie przekraczające 5% o nawierzchni utwardzonej.

10. Zakres prac budowlanych.

10.1 Korty tenisowe

- Przygotowanie podłoża: usunięcie wierzchniej warstwy ziemi (humusu).
- Przygotowanie, korytowanie i wyprofilowanie wykopu,
- Wykonanie podkładów betonowych pod obrzeża i korytko odwadniające (odwodnienie liniowe),
- Wykonanie obrzeży betonowych o wymiarach 6 x 20 cm,
- Montaż odwodnienia liniowego,
- Ułożenie warstwy filtrującej (piasek zagęszczony do $\rho_d > 0,5$ gr. 20 cm),
- Montaż rur betonowych do słupków tenisowych,
- Ułożenie warstwy nośnej z kruszywa kamiennego, w celu zapewnienia dobrej przepuszczalności wody należy zastosować kruszywo o frakcji 4-30 mm,

- grubość warstwy nośnej: 20cm,
- Ułożenie warstwy wyrównawczej gr. 5 cm z kruszywa kamiennego, wykonanie spadku poprzecznego 0,5 %, należy zastosować kruszywo o frakcji 0,075–4 mm,
- wylanie warstwy asfaltobetonu częściowo zamkniętego gr. 4 cm,
- wylanie warstwy asfaltobetonu zamkniętego gr. 3 cm,
- wykonanie nawierzchni akrylowej gr. 4 mm, zgodnie ze STWiOR (warstwa klejąca, sprężysta, nawierzchniowa),
- pomalowanie linii boiska (warstwa farby do malowania boisk),
- montaż słupków oraz stanowisk sędziowskich.

10.2 Skatepark

- zdjęcie warstwy humusu
- przygotowanie i wyprofilowanie terenu wraz z różnicą poziomów
- przygotowanie, korytowanie i wyprofilowanie terenu pod projektowane nawierzchnie
- przygotowanie podbudowy pod obrzeża betonowe i odwodnienie liniowe
- wykonanie podbudowy pod skatepark
- osadzenie wraz z fundamentowaniem elementów wyposażenia skateparku
- regulacja wysokościowa istniejących studni kanalizacji sanitarnej
- zabezpieczenie studni kanalizacji sanitarnej
- osadzenie krawężników i obrzeży
- montaż odwodnienia liniowego
- docelowe wykonanie nawierzchni betonowej skateparku

10.3 Przygotowanie nawierzchni

- nasypianie warstw podkładowych według detali typu nawierzchni
- osadzenie krawężników i obrzeży
- regulacja wysokościowa istniejących studni kanalizacji sanitarnej
- zabezpieczenie studni kanalizacji sanitarnej
- docelowe wykonanie nawierzchni mineralnej
- wykonanie nawierzchni syntetycznej
- docelowe wykonanie nawierzchni z kostki betonowej
- humusowanie i obsianie trawą powierzchni nieutwardzonych

10.4 Elementy małej architektury

- wyposażenie terenu w elementy małej architektury
- osadzenie wraz z fundamentowaniem elementów wyposażenia

10.5 Nasadzenia

- wykopać doły sadzeniowe z pełną zaprawą ziemi urodzajnej w dołach
- nasadzenia drzew form piennych
- wykonanie opalikowania w ilości 3 palików na drzewo.
- mulczowanie gleby drobno mielona korą drzew iglastych warstwą gr. 3cm.

10.6 Ogrodzenie

- wykonanie wykopów pod stopy fundamentowe nowo projektowanych słupów
- osadzenie i zabetonowanie słupów
- wykonanie podmurówki pod ogrodzenie panelowe
- montaż paneli ogrodzeniowych
- montaż siatki ogrodzeniowej
- przyspawanie przęsła do słupów
- uporządkowanie terenu budowy

11. Dostępność dla osób niepełnosprawnych.

Teren dostępny dla osób niepełnosprawnych. Pochylenia podłużne i poprzeczne jezdni i

nowo projektowanych chodników są zgodne z warunkami technicznymi.

12. Projektowane rozwiązania materiałowe

12.1 chodniki/place z kostki brukowej

- kostka betonowa 20x10x6 cm

12.2 obrzeża chodnikowe

- betonowe prefabrykowane 8x20cm

12.3 słupki ogrodzeniowe OS1

- z profili stalowych 60x60x2mm, dł. 260cm ocynkowanych i malowanych proszkowo kol. RAL 9005

12.4 przęsła ogrodzeniowe

- z paneli stalowych, przetłaczanych 1830x2500mm ocynkowanych i malowanych proszkowo kol. RAL 9005, gr. drutu Ø5mm

13. podmurówki

- podmurówki z elementów betonowych, prefabrykowanych
- łączniki podmurówki z elementów betonowych prefabrykowanych łączniki proste i narożne

13.1 fundamenty słupków

- betonowe, wylewane na budowie o wym. 30x30x70cm

13.2 nawierzchnia akrylowa

- warstwa nawierzchni akrylowej gr 4mm,

13.3 obrzeża kortów tenisowych

- betonowe prefabrykowane 6x20cm

13.4 nawierzchnia betonowa wylewana

- Beton klasy B25

13.5 nawierzchnia mineralna

- nawierzchnia tłuczniowa mineralna, grubość ziarna od 0 do 8mm

13.6 słupki ogrodzenia OS2

- słupy stalowe pośrednie Ø60mm wys. 4750 mm, kol. RAL 6005
- Słup naciągowy Ø76 x 2mm wys. 4750mm, kol RAL 6005

13.7 siatka ogrodzeniowa

- wys. 4000mm, wielkość oczka 45x45mm

13.8 drut naciągowy

- drut naciągowy Ø38mm

13.9 fundamenty słupków

- posadowienie słupków

13.10 opaska żwirowa wzdłuż ogrodzenia

- żwirek drobny (obszar 92mx0,2mx0,1m)

14. Ochrona przeciwpożarowa.

Zgodnie z § 4 ust 1. pkt. 3. Rozp. Min. Spr. Wewn. w sprawie zasad i trybu uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121/2003, poz. 1137) projekt ten nie wymaga uzgodnienia rzeczoznawcy ochrony przeciwpożarowej.

Wszystkie materiały budowlane użyte do budowy muszą być niepalne lub trudno-zapalne oraz muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

15. Kategoria geotechniczna obiektu.

Nie dotyczy

16. Uwagi końcowe.

- 1. Roboty budowlano-montażowe i instalacyjne wykonywać pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.**
- 2. Roboty należy prowadzić zgodnie z Polskimi Normami, odpowiednimi przepisami budowlanymi, sztuką budowlaną i przepisami BHP oraz zgodnie z załączonym Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia pod nadzorem osób z uprawnieniami budowlanymi**
- 3. Dla wszystkich robót obowiązują „Techniczne Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych” opracowane przez Instytut Techniki Budowlanej.**
- 4. Wszystkie użyte do budowy i wykończenia materiały powinny posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia, wydane przez odpowiednie uprawnione instytucje, zezwalające na stosowanie ich w budownictwie na terenie Polski. Obowiązek sprawdzania, czy wszystkie zastosowane i wbudowane w przedmiotowy obiekt materiały i urządzenia posiadają stosowne atesty i świadectwa dopuszczenia, spoczywa na inspektorach nadzoru inwestorskiego.**
- 5. Wszelkie wątpliwości przyszłego wykonawcy winny być wyjaśnione przed złożeniem oferty.**
- 6. Przy zamówieniach poszczególnych elementów zastosowanych w obiekcie, firmy składające oferty są zobowiązane do dokonania niezbędnych pomiarów bezpośrednio na budowie, w miejscu, w którym mają być one zamontowane lub wbudowane. W przypadku stwierdzenia w trakcie pomiaru lub późniejszego montażu kolizji z innymi elementami lub instalacjami należy zgłaszać problem nadzorowi inwestorskiemu i rozstrzygać rozwiązanie w obecności projektanta sprawującego nadzór autorski.**
- 7. Wymiary i odległości przedstawione w niniejszej dokumentacji należy sprawdzić na miejscu budowy przed zamówieniem materiału.**

Szczecin styczeń 2014

Opracował:

mgr inż. arch. Tomasz Kuriański

6. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (wg. Dz.U. Nr 120 poz.1126)

1. NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW REKREACYJNYCH PRZY UL.POZIOMKOWEJ W DOBREJ
działka nr 60/2, obr. Dobra
woj. Zachodniopomorskie.

2. INWESTOR:

Urząd Gminy Dobra
72-003 Dobra, ul. Graniczna 31

3. GŁÓWNY PROJEKTANT:

ARCH. TOMASZ KURIAŃSKI
Pracownia Projektowa Architekt Tomasz Kuriański
71-270 Szczecin ul. Janickiego 8/9

CZĘŚĆ OPISOWA

1. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI:

- rozbiórka istniejących nawierzchni
- przygotowanie, korytowanie i wyprofilowanie terenu pod projektowane nawierzchnie
- osadzenie wraz z fundamentowaniem elementów wyposażenia
- wykonanie wykopów pod stopy fundamentowe nowoprojektowanych słupów ogrodzenia
- osadzenie i zabetonowanie słupów ogrodzenia
- wykonanie siatki ogrodzeniowej
- wykonanie wykopów pod stopy fundamentowe nowoprojektowanych słupów ogrodzenia
- osadzenie i zabetonowanie słupów ogrodzenia
- wykonanie podmurówki pod ogrodzenie panelowe
- montaż paneli ogrodzeniowych
- montaż odwodnienia liniowego
- osadzenie obrzeży i krawężników
- docelowe wykonanie nawierzchni syntetycznej
- docelowe wykonanie nawierzchni z kostki betonowej
- docelowe wykonanie nawierzchni mineralnej
- docelowe wykonanie nawierzchni akrylowej
- osadzenie elementów małej architektury (ławki i kosze)
- humusowanie i obsianie trawą powierzchni nieutwardzonych
- wykonanie nasadzeń
- uporządkowanie terenu budowy

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

zabudowa mieszkalna jednorodzinna i zagrodowa oraz tereny niezabudowane od strony wschodniej.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE:

Zagospodarowanie działki nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w czasie wykonywania prac przewidzianych w projekcie pod warunkiem wykonania zabezpieczeń, tj. wygrodzenie strefy zagrożenia i jej oznakowanie, transportu odpadków i gruzu w sposób nie powodujący nadmiernego zapylenia.

4. WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ W CZASIE BUDOWY:

- porażenie prądem podczas użytkowania elektronarzędzi
- możliwość przedostania się w strefę budowy osób postronnych oraz narażenie ich na mogące spadać elementy (narzędzia, gruz, kawałki blachy).

5. WSKAZANIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PROWADZENIA ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić plan BiOZ, a w nim instruktaż dla prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych oraz osobiście przeprowadzić szkolenie pracowników podejmujących w/w roboty.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYM NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU:

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z projektem, z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP, szczegółowych norm i wymagań technicznych warunków budowlanych oraz instrukcji producentów.

Wszystkie zastosowane materiały i procesy technologiczne muszą posiadać aktualne atesty i certyfikaty wymagane przepisami szczegółowymi. Wszystkie instalowane urządzenia muszą być w pełni sprawne oraz posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z polskimi normami. Obok urządzeń należy umieścić w widocznym miejscu instrukcję obsługi. Montaż i rozruch należy wykonać zgodnie z instrukcją obsługi producenta, a w razie konieczności w jego obecności. Na czas budowy zapewnić apteczkę pierwszej pomocy medycznej. Niezależnie od informacji technicznych zawartych w projekcie, wykonawców poszczególnych robót obowiązują "Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych", normy obowiązkowego stosowania i odpowiednie normy nieobowiązkowe, które to materiały należy traktować jako uzupełnienie dokumentacji projektowej. Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

Inwestor, składając zawiadomienie o rozpoczęciu budowy, jest zobowiązany wystąpić o wydanie dziennika budowy. Dziennik powinien być prowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 26.06.2002r (Dz.U.Nr 108, poz.953). Za właściwe prowadzenie dziennika budowy, jego stan oraz właściwe przechowywanie na budowie odpowiada kierownik budowy.

Szczecin lipiec 2010

Opracował:

mgr inż. arch. Tomasz Kuriański

7. RYSUNKI