

Dobra, 11.05.2011r.

**Wszyscy Wykonawcy**

WKI.ZP.271.13.2011.LT.

Dot.: Przetargu nieograniczonego na: „**Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w m. Redlica, gm. Dobra – działki nr 1,4, obręb Redlica – etap I**”

Zamawiający informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w m. Redlica, gm. Dobra – działki nr 1,4, obręb Redlica – etap I” wpłynęły pytania od Wykonawców. W związku z tym, na podst. Art. 38 ust. 1 Ustawa z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 10.113.759 ze zmianami) wyjaśniamy:

Pytanie 2)

Ocieplenie reaktora – z uwagi na wykonanie ścian zbiorników reaktora, osadnika wtórnego, zagęszczacza prętowego w wersji żelbetowej, Zamawiający dopuszcza ocieplenie ścian zbiorników tych obiektów w następujący sposób: wełna mineralna (grubość 80mm), blacha trapezowa (wysokość trapezu 35mm). Kalkulacja własna Wykonawcy przedsięwzięcia.

Odpowiedź 2)

Ocieplenie reaktora – z uwagi na wykonanie ścian zbiorników reaktora, osadnika wtórnego, zagęszczacza prętowego w wersji żelbetowej, dopuszcza się ocieplenie ścian zbiorników tych obiektów w następujący sposób: wełna mineralna (grubość 80mm), blacha trapezowa (wysokość trapezu 35mm). Od poziomu ok. 0,3m nad poziomem terenu do głębokości przemarzania ocieplenie należy wykonać ze styropianu z izolacją np. dysperbitem (ew. styropian xps + folia kubekowa). Kalkulacja własna Wykonawcy przedsięwzięcia.

Pytanie 3)

Zgodnie ze specyfikacją techniczną dział „ST-01.4 Izolacje” - należy wykonać izolacje przeciwwilgociową płyt fundamentowych zbiorników i reaktora. Prosimy o uszczegółowienie jakiego typu ma być izolacja. Jednocześnie prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o nakłady związane z w/w robotami.

Odpowiedź 3)

Izolację reaktora i i zbiorników należy wykonać z papy termozgrzewalnej. Kalkulacja własna Wykonawcy przedsięwzięcia.

**WÓJT**  
*Teresa Dera*

Dobra, 11.05.2011r.

Wszyscy Wykonawcy

WKI.ZP.271.13.2011.LT.

Dot.: Przetargu nieograniczonego na: „**Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w m. Redlica, gm. Dobra – działki nr 1,4, obręb Redlica – etap I**”

Zamawiający informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w m. Redlica, gm. Dobra – działki nr 1,4, obręb Redlica – etap I” wpłynęły pytania od Wykonawców. W związku z tym, na podst. Art. 38 ust. 1 Ustawa z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 10.113.759 ze zmianami) wyjaśniamy:

Pytanie 1)

W projekcie wykonawczym branży arch.-budowlanej w budynku socjalno – technicznym zostały przewidziane do montażu drzwi zewnętrzne stalowe ocieplone. Jednakże w pozycji przedmiarowej (poz. 47 przedmiar roboty budowlane) zostały uwzględnione drzwi zewnętrzne jako zwykłe płytowe. Jakie drzwi należy przyjąć do wyceny: stalowe czy płytowe?

Odpowiedź 1)

Do wyceny należy przyjąć drzwi stalowe.

Pytanie 2)

Wg przedmiaru branży budowlanej w pozycjach przedmiarowych łączna ilość otworów drzwiowych uwzględnionych w przedmiarze roboty budowlane w pozycjach przedmiarowych 28 i 31 wynosi:  $22 + 13 = 35$  sztuk. Wg projektu wykonawczego ilość otworów do wykonania wynosi 38 szt. Jaką ilość otworów należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 2)

Do wyceny należy przyjąć otwory w ilości 38 szt.

Pytanie 3)

Prosimy o sprecyzowanie gatunku stali kwasoodpornej oraz nierdzewnej?

Odpowiedź 3)

Rodzaj stali, która będzie zastosowana, to stal OH18N9.

Pytanie 4)

SIWZ wskazuje na to, że przedmiot zamówienia opisany jest w dokumentacji projektowej. W udostępnionych przez Zamawiającego projektach zostało wyszczególnione, że dla etapu I jest do

wybudowanie reaktor biologiczny wraz z całą instalacją technologiczną. W przedstawionym przez Zamawiającego odpowiedziach zakres robót dla etapu I dla poszczególnych obiektów miał być zaznaczony na zielono a na czerwono roboty nie objęte realizacją. Jednakże część rzeczy zaznaczonych na rys. 10. Reaktor biologiczny na czerwono (nie objętych realizacją) została ujęta w przedstawionym przez Zamawiającego przedmiarze branży technologicznej. W związku ze znacznymi rozbieżnościami prosimy o ustalenie faktycznego zakresu robót (dostaw materiałów) dla budowy reaktora biologicznego odpowiadając na następujące pytania:

- a) W projekcie wykonawczym branży arch.-bud. W dokumentacji projektowej na rys. nr 10 (reaktor biologiczny) w tabeli zestawienia materiałów poz. Nr 42 została przewidziana rura 104 x 2 – dł. 69 mb. Natomiast w przedstawiony, przedmiarze branży technologicznej poz. 4 zostało uwzględnione 49 mb. Jaką ilość rury przyjąć do wyceny
- b) W projekcie wykonawczym branży arch. – bud. W dokumentacji projektowej na rys. 10 (reaktor biologiczny) w tabeli zestawienia materiałów poz. Nr 41 została przewidziana rura 104x2 – dł. 57 mb krotności 2 ( łącznie 114 mb). W przedstawionym przedmiarze branży technologicznej poz. 5 montaż tej rury został uwzględniony w ilości 57 mb. Jaką ilość należy przyjąć do wyceny: 57 czy 114 mb?
- c) W projekcie wykonawczym branży arch. – bud. W dokumentacji projektowej na rys. 10 (reaktor biologiczny) w tabeli zestawienia materiałów poz. Nr 28 została przewidziana rura 204x2 – dł. 210,6 mb. W przedstawionym przedmiarze branży technologicznej poz. 7 montaż tej rury został uwzględniony w ilości 105,3 mb. Jaką ilość należy przyjąć do wyceny: 201,6 czy 105,3 mb?
- d) W projekcie wykonawczym branży architektoniczno – budowlanej w dokumentacji projektowej na rys. 10 (reaktor biologiczny) w tabeli zestawienia materiałów poz. Nr 26 została przewidziana rura 204 x 2 – 45 mb. W przedstawiony, przedmiarze branży technologicznej poz. 11 montaż tej rury został uwzględniony w ilości 28 mb. Jaką ilość należy przyjąć do wyceny: 45 czy 28 mb?
- e) W projekcie wykonawczym branży arch. – bud. W dokumentacji projektowej na rys. 10 (reaktor biologiczny) w tabeli zestawienia materiałów poz. 15 zostały przewidziane ruszty napowietrzające w ilości 2 kpl. W przedstawionym przedmiarze branży technologicznej poz. 28 ilość rusztów napowietrzających wynosi 1 kpl. Jaką ilość należy przyjąć do wyceny?
- f) W projekcie wykonawczym branży architektoniczno-budowlanej w dokumentacji projektowej na rys. nr 10 (reaktor biologiczny) w tabeli zestawienia materiałów poz. nr 14 zostały przewidziane ruszty napowietrzające w ilości 26 kpl. W przedstawionym przedmiarze branży technologicznej poz. 27 ilość rusztów napowietrzających wynosi 13 kpl. Jaką ilość rusztów należy przyjąć do wyceny?
- g) W projekcie wykonawczym branży architektoniczno-budowlanej w dokumentacji projektowej na rys. 10 (reaktor biologiczny) w tabeli zestawienia materiałów poz. nr 7 zostały przewidziane przewodnice pomp w ilości 16 kpl. W przedstawionym przedmiarze branży technologicznej poz. 46 ilość przewodnic do pomp wynosi 8 kpl. Jaką ilość przewodnic do pomp należy przyjąć do wyceny?
- h) W projekcie wykonawczym branży architektoniczno-budowlanej w dokumentacji projektowej na rys. nr 10 (reaktor biologiczny) w tabeli zestawienia materiałów poz. nr 1, 2 ,31 zostały przewidziane mieszadła w ilości 11 szt. W przedstawionym przedmiarze branży

technologicznej poz. 47 ilość przewodnic do mieszadeł wynosi 5 szt. Jaką ilość przewodnic należy przyjąć do wyceny?

- i) W projekcie wykonawczym branży architektoniczno-budowlanej w dokumentacji projektowej na rys. nr 10 (reaktor biologiczny) w tabeli zestawienia materiałów poz. nr 10 zostały przewidziane urządzenia wyciągowe ZR350 w ilości 14 szt. W przedstawionym przedmiarze branży technologicznej poz. 48 ilość urządzeń wynosi 7 szt. Jaką ilość urządzeń wyciągowych należy przyjąć do wyceny?
- j) W projekcie wykonawczym branży architektoniczno-budowlanej w dokumentacji projektowej na rys nr 10 (reaktor biologiczny) w tabeli zestawienia materiałów poz. nr 5 zostały przewidziane pompy zatapialne w ilości 2 szt. W przedstawionym przedmiarze branży technologicznej poz. 49 ilość pomp wynosi 1 szt. Jaką ilość pomp należy przyjąć do wyceny?
- k) W projekcie wykonawczym branży arch. – budowlanej w dokumentacji projektowej na rys. 10 (reaktor biologiczny) w tabeli zestawienia materiałów poz. Nr 4 zostały przewidziane pompy zatapialne w ilości 2 szt. W przedstawionym przedmiarze branży technologicznej poz. 50 ilość pomp wynosi 0 szt. Jaką ilość pomp należy przyjąć do wyceny?
- l) W projekcie wykonawczym branży arch. – bud. W dokumentacji projektowej na rys. nr 10 (reaktor biologiczny) w tabeli zestawienia materiałów poz. Nr 3 zostały przewidziane pompy zatapiane w ilości 4 szt. W przedstawionym przedmiarze branży technologicznej poz. 51 ilość pomp wynosi 2 szt. Jaką ilość pomp należy przyjąć do wyceny?
- m) W projekcie wykonawczym branży arch. – bud. W dokumentacji projektowej na rys. nr 10 (reaktor biologiczny) w tabeli zestawienia materiałów poz. Nr 32 zostały przewidziane pompy zatapialne w ilości 2 szt. W przedstawionym przedmiarze branży technologicznej poz. 52 ilość pomp wynosi 1 szt. Jaką ilość pomp należy przyjąć do wyceny?
- n) W projekcie wykonawczym branży architektoniczno – budowlanej w dokumentacji projektowej na rys. nr 10 (reaktor biologiczny) w tabeli zestawienia materiałów poz. Nr 2 zostały przewidziane mieszadła w ilości 7 szt. W przedstawionym przedmiarze branży technologicznej poz. 55 ilość mieszadeł wynosi 4 szt. Jaką ilość mieszadeł należy przyjąć do wyceny?
- o) W pozycji 57 przedmiaru branży technologicznej występuje w obmiarze wartość 0. W opisie i na rysunku nr 10 (reaktor biologiczny) występuje ten przepływomierz w ilości 2 szt. Dlaczego nie został ujęty przy wycenie. Jest on objęty późniejszym etapem realizacji zadania?
- p) W projekcie wykonawczym branży architektoniczno – budowlanej w dokumentacji projektowej na rys. 10 (reaktor biologiczny) w tabeli zestawienia materiałów poz. Nr 24 zostały przewidziane przepływomierze branży technologicznej poz. 59 ilość przepływomierzy wynosi 3 szt. Jaką ilość przepływomierzy należy przyjąć do wyceny?
- q) W pozycji 60 przedmiaru branży technologicznej występuje w obmiarze wartość 0. w opisie i na rysunku nr 10 (reaktor biologiczny) występuje ten przepływomierz w ilości 1 szt. Dlaczego nie został ujęty przy wycenie. Jest on objęty późniejszym etapem realizacji zadania?

Odpowiedź 4)

Wszystkie rozbieżności ilości pomiędzy projektem i przedmiarem wynikają z etapowania prac. Należy przyjąć ilości z przedmiarów, jeżeli w przedmiarze są zerowe obmiary to oznacza to, że pozycje te będą realizowane w II etapie i należy je pominąć w realizacji I etapu.

Pytanie 5)

W przedmiarze branży sieć technologiczna dział 1 przy robotach ziemnych uwzględniono wykop na głębokości do dna rury na odkład. Brak jest pogłębienia o podsypkę 15 cm – pytamy czy należy uwzględniać głębsze wykopy?

Odpowiedź 5)

Tak, dodatkowe nakłady uwzględnić w cenie jednostkowej bez zmian obmiarów przedmiaru.

Pytanie 6)

W przedmiarze branży sieć technologiczna i dział 1 przy robotach ziemnych zasypywany jest cały wydobyty urobek – pytamy czy nie należy zminusować materiał wbudowany (podsypka, osypka 30 cm nad rurą)

Odpowiedź 6)

Należy zminusować materiał wbudowany przy zasypywaniu wykopów. Zmienić obmiary pozycji na podane poniżej wartości:

poz. 2 - 64,497m<sup>3</sup>  
poz. 24 - 135,009m<sup>3</sup>  
poz. 56 - 319,043m<sup>3</sup>  
poz. 85 - 113,831m<sup>3</sup>  
poz. 104 - 1,357m<sup>3</sup>  
poz. 115 - 36,936m<sup>3</sup>  
poz. 133 - 8,526m<sup>3</sup>  
poz. 145 - 22,581m<sup>3</sup>  
poz. 158 - 36,055m<sup>3</sup>  
poz. 174 - 24,200m<sup>3</sup>  
poz. 192 - 101,737m<sup>3</sup>  
poz. 215 - 43,033m<sup>3</sup>  
poz. 225 - 94,293m<sup>3</sup>  
poz. 248 - 14,34m<sup>3</sup>  
poz. 265 - 117,144m<sup>3</sup>  
poz. 287 - 200,687m<sup>3</sup>

Pytanie 7)

W przedmiarze branży sieć technologiczna dział 1 przy robotach ziemnych projektant zakłada 100% wykop mechanicznie. Czy należy jednak założyć jakiś procent udziału robót wykonywanych ręcznie?

Odpowiedź 7)

Trudno jest określić procentowo udział prac ręcznych przy wykopach. Wykonawca powinien w cenie jednostkowej wykopów mechanicznych uwzględnić udział prac ręcznych wg własnego doświadczenia. Nie skutkuje to zmianami w przedmiarze robót.

Pytanie 8)

W przedmiarze branży sieć technologiczna przy rurach w przedmiarach podany jest typ i producent czy należy stosować tylko rury PP Rausisto SN 10 czy może być stosowany materiał innych producentów?

Odpowiedź 8)

Można zastosować materiał innego producenta o równoważnych parametrach.

Pytanie 9)

Dot. przedmiaru branży sieć technologiczna. Zwracamy się z następującym zapytaniem: czy pod drogi projektowane nie należy wymienić 100% gruntu przy wykonywaniu sieci?

Odpowiedź 9)

Należy uwzględnić wymianę gruntu w cenie jednostkowej zasypiania wykopów bez zmian w przedmiarach.

Pytanie 10)

W przedmiarze branży sieć technologiczna nie zostały uwzględnione przejścia – tuleje ochronne przy studniach betonowych. Czy należy uwzględnić je przy wycenie?

Odpowiedź 10)

Koszty tuleji ochronnych zostały uwzględnione w koszcie studni

Pytanie 11)

Zgodnie z zasadami przedmiarowania punkt 4.1 rozdziału 16 katalogu KNNR 3 dla próby kanalizacji grawitacyjnej nakłady są podane dla jednego odcinka mierzonego między osiami studzienek rewizyjnych. Natomiast w przedmiarze sieci technologicznej próby szczelności dla działów 1,2;1,2;1,16;1,18 – wykonywana jest tylko jedna próba w w/w działach – pytamy czy mamy tak wyceniać czy tak jak opisane jest w KNNR? Podobnie jest z próbami na rurociągach PE ciśnieniowych powinna ona być liczona w działach 1,3 ; 1,4;1,5'1,6;1,7;1,8;1,9;1,10;1,11;1,14 tak jak dla rurociągów wodociągowych na ciśnienie, a nie jak jest liczone dla kanałów grawitacyjnych – pytamy czy mamy zmienić czy pozostawić podstawę wyceny?

Odpowiedź 11)

W pozycji dotyczącej próby ciśnieniowej kanałów grawitacyjnych ujęta jest jedna próba dla całego odcinka z uwzględnieniem prób na poszczególnych odcinkach między osiami studzienek i tak należy ją wycenić. W przypadku sieci ciśnieniowych PE policzyć próbę ciśnieniową bez zmiany podstawy wyceny (w cenie jednostkowej).

Pytanie 12)

W poz. 62,63,66,67 przedmiaru branży sieć technologiczna – są zastosowane rury PE 100WK średnica SDR 17 PN10 – pytamy co to za rury o oznaczeniu WK? (takie oznaczenie jest w rurach PVC przy wydłużonym kielichu)

Odpowiedź 12)

Oznaczenie WK jest błędne - przyjmować rury zgodnie z projektem.

Pytanie 13)

W przedmiarze branży sieć technologiczna w dziale 1.11 – nie ujęto zasuwy Dn 100mm. Czy należy uwzględnić ją przy wycenie?

Odpowiedź 13)

Zasuwa Dn 100 ujęta jest w części technologicznej.

Pytanie 14)

WG. ST-03 pkt 5.2.1. – jest określona grub. korytowania dla drogi 0,67 m i dla chodnika 0,11 m, natomiast w przedmiarze robót branży budowlanej dział 8 poz. 184 jest tylko korytowanie dla drogi na gł. 0,3 m – pytamy jaką mamy założyć grubość korytowania i co z ziemią z korytowania ( wywóz czy rozplantowanie po terenie?)

Odpowiedź 14)

Należy założyć do wyceny głębokość korytowania 0,67m. Ziemia z wykopu do rozplantowania na terenie.

Pytanie 15)

Wg ST 03 pkt 5.2.1 – podbudowa ma grubość 20 cm w przedmiarze branży budowlanej poz. 186 grubość 30 cm. Jaką grubość należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 15)

Do wyceny należy przyjąć podbudowy równą 0,30m.

Pytanie 16)

Dział 8 przedmiaru branży budowlanej brak jest warstwy odsączającej żwirowej gr. 0,3 m, natomiast w ST-03 pkt. 5.2.1 jest wpisana w konstrukcji drogi – pytamy czy należy uwzględnić tą warstwę?

Odpowiedź 16)

W wycenie należy uwzględnić warstwę odsączającą grubości 0,30m.

Pytanie 17)

Dział 8 poz. 189 przedmiaru branży budowlanej są krawężniki 20x30 z ławy pospółki natomiast w ST 03 pkt 5.2.1 są krawężnik 15x30 na podsypce piaskowo – cementowej i ławie z oporem 10x35x25 – pytamy co należy liczyć?

Odpowiedź 17)

Do wyceny należy przyjąć rozwiązanie zgodne z dokumentacją rysunkową oraz przedmiarem – krawężnik 20x30cm na podbudowie piaskowo – cementowej.

Pytanie 18)

Dział 8 przedmiaru branży roboty budowlane pytamy czy w etapie I należy uwzględnić chodniki i zieleń ? ( w przedmiarach brak )

Odpowiedź 18)

Zieleń przewidziana jest w etapie docelowym, czyli II, po realizacji wszystkich obiektów technicznych, technologicznych, placów oraz dróg.

WÓJT  
*Teresa Dera*