

Dobra, 18.01.2010r.

Wszyscy Wykonawcy

WKL.ZP.MP.341-40/10r.

Dot.: Przetargu nieograniczonego na: **Budowa sali gimnastycznej przy szkole w Bezzreczu**

Zamawiający informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „ Budowa Sali gimnastycznej przy szkole w Bezzreczu ” wpłynęły pytania od Wykonawców. W związku z tym, na podst. Art. 38 ust. 1 i 4 Ustawa z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 07.223.1655 ze zmianami) wyjaśniamy oraz wprowadzamy następujące zmiany poprzez dostarczenie dodatkowej dokumentacji technicznej oraz zastąpienie przedmiaru prac tym, który stanowi załącznik do niniejszego pisma (jednocześnie informując, że obowiązujące wynagrodzenie jest **wynagrodzeniem ryczałtowym**, co oznacza, że przedmiar robót stanowi **materiał pomocniczy** do dokonania wyceny prac:

1. Prosimy o załączenie wszystkich rysunków detali oznaczonych w projekcie wykonawczym (niezbędne do sporządzenia ceny ryczałtowej, a których brak w załączonych dokumentach przetargowych).

Odpowiedź 1) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań.

2. W projekcie brak rozwiązania zakończenia attyki murowanej, prosimy o uzupełnienie detalu.

Odpowiedź 2) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań.

3. Prosimy o określenie rodzaju materiału oraz szklenia dla poszczególnych symboli okiennych.

Odpowiedź 3) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań.

4. Prosimy o określenie rodzaju materiału dla drzwi D2 i D3.

Odpowiedź 4) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

5. Prosimy o podanie rodzaju szklenia dla drzwi DK.

Odpowiedź 5) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

6. Prosimy o podanie sposobu wykonania wykończenia muru oporowego.

Odpowiedź 6) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

7. Prosimy o załączenie zestawienia kompletu urządzeń sportowych sali gimnastycznej.

Odpowiedź 7) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

8. Czy Zamawiający dysponuje projektem wykonawczym, do którego zobowiązuje Zamawiającego art. 31 PZP w powiązaniu z właściwym Rozporządzeniem o szczegółowym zakresie i formie dokumentacji projektowej z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. Nr 202, poz. 2072) rozdział 2 paragraf 4 i 5, prosimy uzupełnić zamieszczoną dokumentację projektową zgodnie z wymaganiami PZP.

Odpowiedź 8) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

9. Brak w załączonym przedmiarze robót, robót murowych z cegły SILKA ścian osłonowych i nośnych

Odpowiedź 9) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

10. Proszę określić w zestawieniach stolarki i ślusarki rodzajów materiałów z których ma ją być wykonane okna i drzwi

Odpowiedź 10) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

11. Proszę załączyć zestawienie i szczegółowe rysunki, oraz podać ilość w [m²] - żaluzji zewnętrznych - poz. 77 przedmiaru robót

Odpowiedź 11) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

12 Proszę załączyć szczegółowe rysunki konstrukcji z drewna klejonego oraz podać jego zestawienie w [m³]

Odpowiedź 12) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

13. Proszę załączyć szczegółowe rysunki konstrukcji żelbetowych wraz z zestawieniami stali

Odpowiedź 13) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

14. W przedmiarze robót brak nakładów na wykonanie i montaż zbrojenia nadproży, wieńców i podciągów - poz. 103 przedmiaru robót

Odpowiedź 14) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

15. W przedmiarze robót brak nakładów na wykonanie tynków na sufitach

Odpowiedź 15) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

16. W poz. 120 przedmiaru robót proszę podać ilość w [kg] konstrukcji stalowej nośnej dla przeszklenia przedsionka oraz podać wymagania co do malowania konstrukcji

Odpowiedź 16) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

17. W poz. 169 przedmiaru robót proszę podać długość drabiny wylazowej w [m]

Odpowiedź 17) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

18. W poz. 171 przedmiaru robót proszę podać ciężar marki M

Odpowiedź 18) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

19. W przedmiarze robót poz. 44-46 Zamawiający wycenia słupy żelbetowe okrągłe lub owalne, proszę wyjaśnić w którym miejscu dokumentacji projektowej są do wykonania takie słupy, wg zamieszczonej dokumentacji słupy są o innej geometrii,

Odpowiedź 19) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

20. W przedmiarze robót poz. 49 Zamawiający określa do wykonania podmurówkę z cegły SILKA E24 w ilości 9,605m² wg zamieszczonej dokumentacji podmurówka ścian fundamentowych jest do wykonania z bloczków betonowych a nie z bloczków wapienno piaskowych - prosimy o zmianę pozycji przedmiaru,

Odpowiedź 20) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

21. W poz. przedmiaru robót Zamawiający proponuje wykonanie attyki ze stali ocynkowanej malowanej natryskowo - proszę o precyzyjne zestawienie stali lub zamieszczenie rysunku szczegółowego tego elementu

Odpowiedź 21) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

22. Proszę uszczegółwić w przedmiarze robót poz. 74 i 75 rodzaj okładzin (EURONIT, VETISOL) ponieważ w dokumentacji występują płyty HPL w różnych kolorach

Odpowiedź 22) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

23. poz. przedmiaru robót 81 - proszę uszczegółwić materiał z jakiego mają być wykonane barierki

Odpowiedź 23) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

24. poz. 112 przedmiaru robót - czy tynki n ścianach mają być kat. II? w dokumentacji natomiast zapis jest następujący :

8.1. Tynki

Ściany w pomieszczeniach mokrych – tynk cementowo-wapienny pod kafle

Ściany w pozostałych pomieszczeniach tynk cienkowarstwowy

Sufity tynk gipsowy, jednowarstwowy gr. 10cm kolor biały RAL 9010

Odpowiedź 24) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

25. proszę rozbić poz. 112 osobno na tynki ścian i na tynki ościeży otworów o powierzchni ponad 3m² zgodnie z zasadami przedmiarowania

Odpowiedź 25) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

26. poz. 117 i 118 proszę podać ilość m² kabin systemowych do WC

Odpowiedź 26) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

27. poz. 119 przedmiaru robót proszę określić materiał z jakiego mają być wykonane barierki metalowe

Odpowiedź 27) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

28. poz. 157-158 przedmiaru robót brak nakładów na zabezpieczenie konstrukcji stalowej antykorozyjnie i przeciwogniowo (dotyczy to wszystkich konstrukcji stalowych na obiekcie)

Odpowiedź 29) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

29. Zamieszczone przez Zamawiającego Specyfikacje Techniczne Wykonania i odbioru robót nie opisują w sposób czytelny i jednoznaczny robót, które należy wykonać zgodnie z nimi np.

VI. SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE -KONSTRUKCJE DREWNIANE, nie opisują materiału z jakiego mają być wykonane konstrukcje z drewna klejonego - proszę podać klasę drewna! i wskazać w którym miejscu mają być wykonane następujące roboty zgodne z przywołaną ST:

1.3. Zakres robót wymienionych w SST

Roboty których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i montaż konstrukcji drewnianych występujących w obiekcie.

W zakres tych robót wchodzi:

B.06.01.00. Wykonanie i montaż konstrukcji dachowej.

B.06.02.00. Wykonanie i montaż stropów drewnianych.

B.06.03.00. Deskowanie połaci dachowych deskami grubości 25 mm na styk.

B.06.04.00. Wykonanie podsufitki z desek grubości 25 mm struganych jednostronnie, łączonych na wpust do gotowego szkieletu drewnianego.

Proszę wykonać ponownie wszystkie ST tak by odpowiadały robotom, które należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i SIWZ.

brak jest ST na wykonanie okładzin zewnętrznych z płyt HPL, sufitów podwieszonych, ścianek w sanitariatach z płyt HPL, na wykonanie konstrukcji stalowych dachu (kształtowniki i blacha fałdowa)

Odpowiedź 29) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

30. Zamawiający w SIWZ zapłatę za wykonanie robót określa, jako ryczałt, natomiast we wszystkich STWiOR podstawą płatności jest obmiar wykonanych robót, proszę sprostować rozbieżności.

Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 7 maja 2010r.

Odpowiedź 30) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

31. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o przekrój przez boisko sportowe (zewnętrzne) z zaznaczeniem warstw, czy potwierdzają się warstwy wyszczególnione w przedmiarze robót od pozycji 785 do pozycji 791, jeżeli tak to proszę o uzupełnienie z jakiego betonu należy wykonać płytę bezpośrednio pod nawierzchnią trawy, ile kg zbrojenia rozproszonego należy przyjąć na 1 m³ betonu lub 1m² powierzchni płyty gr. 15 cm

Odpowiedź 31) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

32. Czy siedziska montowane mają być bezpośrednio do płyty betonowej pokryte gresem, czy też wymaga dodatkowej konstrukcji stalowej (poz. 214 przedmiar robót). Jeżeli wymaga dodatkowej konstrukcji stalowej to proszę o projekt.

Odpowiedź 32) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

33. Czy siedziska mają być składane

Odpowiedź 33) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

34. W związku z tym, że projekt architektoniczny wraz z opisem nie zawiera informacji dotyczącej urządzeń sportowych : Sali gimnastycznej, boiska zewnętrznego szatni, magazynu na sprzęt i innych objętych kontraktem, proszę o udzielenie odpowiedzi, czy urządzenia i sprzęt zawarty w przedmiarze robót od pozycji 180 do pozycji 218 zawiera w treści i ilościach wszystkie urządzenia (wyposażenie) sportowe onjete kontraktem, jeżeli nie to proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 34) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

35. Czy szafki narysowane na rzucie parteru wchodzą w zakres wyceny.

Odpowiedź 35) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

36. Proszę o dostarczenie szczegółów podłączeń konstrukcji z drewna klejonego celem wyliczenia ilości i tonażu marki M1, MP1, MP2, stężeń ST1, ST2 i zarazem ustalenia ceny.

Odpowiedź 36) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

37. Czy przewidziana jest konstrukcja pod montaż w Sali sportowej przeciwgradietowego aparatu sufitowego typ DL 650 – E (przekrój EE architektura), jeżeli tak to proszę o dostarczenie rysunku.

Odpowiedź 37) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

38. Proszę o wskazanie dostawcy przeciwgradietowego aparatu sufitowego typ DL 650 – E lub podania bliższych szczegółów urządzenia

Odpowiedź 38) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

39. Proszę o dostarczenie rysunku szczegółowego konstrukcyjnego stopy fundamentowej SF1 i gdzie stopy się znajdują

Odpowiedź 39) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

40. Proszę o wyjaśnienie – ściana zewnętrzna kondygnacji nadziemnej pokryta płytą HPL, w opisie pkt 5 izolacje napisano ocielenie ściany wełną mineralną gr 12 cm, natomiast na przekrojach architektury jako warstwę gr. 15 cm.

Odpowiedź 40) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

41. Proszę o dostarczenie rysunku ławki kamiennej lastryko z rusztem drewnianym (na placu na zewnątrz)

Odpowiedź 41) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

42. Proszę o podanie jakiego rodzaju, grubości płyty g-k należy zastosować i w jakich pomieszczeniach do wykonania ścian, obudów, sufitów podwieszonych.

Odpowiedź 42) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

43. Dotyczy stolarki okiennej i drzwiowej – proszę o podanie parametrów szyby.

Odpowiedź 43) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

44. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o szczegół montażu sufitu podwieszanego z płyt Ecophone, czy „konstrukcja” sufitu podwieszanego jest montowana do dodatkowej podkonstrukcji (jeżeli tak to do jakiej).

Odpowiedź 44) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

45. W związku z brakiem projektu proszę o wyjaśnienie (dotyczy robót – tereny zieleni):

a) proszę o podanie rozmiaru drzew do zasadzenia poz. przedmiaru 801, 802, 803

b) co rozumiemy przez stwierdzenie w przedmiarze robót poz. 811, 812 – cieniowanie krzewów i drzew, czy jest to okrycie np. matą słomianą i których drzew dotyczy?

c) proszę o wyjaśnienie, czego dotyczy poz. 806, 807, 808 przedmiaru robót- czy dotyczy pielęgnacji nowych nasadzonych drzew i krzewów czy też istniejących i na jaki okres należy uwzględnić tę pielęgnację w ofercie?

Odpowiedź 45) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

46. Proszę o wyjaśnienie odnośnie pomieszczenia nr 1.9 wg ARCHITEKTURY (szatnia) czy pod stropem projektuje się sufit podwieszany z płyt Ecophone?

Odpowiedź 46) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

47. Proszę o podanie wytycznych dotyczących świetlików dachowych i wylazu dachowego.

Odpowiedź 47) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

48. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o opinię geotechniczną mgr Marka Obera.

Odpowiedź 48) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

49. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o opis konstrukcyjny.

Odpowiedź 49) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

50. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o rysunki konstrukcyjne szczególne:

a) fundamentów, słupów, ścian, stropów żelbetowych, schodów – brak rysunków uniemożliwia wyliczenie ilości zbrojenia

b) w jaki sposób zabezpieczyć elementy z drewna klejonego?

Odpowiedź 50) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

51. Ponieważ dokumentacja przetargowa nie zawiera opinii geotechnicznej, a na rysunku konstrukcyjnym rzutu fundamentów wpisano, że: *w przypadku wystąpienia w poziomie posadowienia gruntów nienośnych, grunty te należy wybrać do warstwy nośnej a brakujący uzupełnić pospółką piaskową nieptukaną zagęszczoną do $I_d \geq 0,6$* , oferenci nie są w stanie określić rozmiaru robót ziemnych fundamentowych. W związku z tym proszę o wyjaśnienie tego problemu.

Odpowiedź 51) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

52. Proszę o uzupełnienie części architektonicznej o brakujące rysunki i dane dotyczące materiałów z zaznaczeniem z jakich materiałów mają być wykonane, co ma istotny wpływ na wartość ofert cenowej.

a) Proszę o proszę o uzupełnienie wszystkich rysunków barierek (np. DET.3, DET.4, DET15, DET10, DET6),

b) zadaszienia DET.14.

c) żaluzje DET 13,

d) czapy kominkowe DET 16,

e) odwodnienie DET 8,

f) przeszklenie z dybli szklanych-grubość itp.

g) z jakiego materiału ma być wykonana stolarka okienna,

h) jak wygląda przeszklenie przedsionka,

i) elewacja z płyt HPL jaka grubość,

j)posadzka w sali sportowej – proszę o podanie klasy betonu chudego, klasy betonu bezpośrednio pod nawierzchnią sportową wraz z ewentualnym zbrojeniem (jeżeli zbrojenie rozproszone to jaka ilość przypadająca na m² rzutu posadzki),

k) jaką średnicę powinien mieć komin ze stali kwasoodpornej,

l) Proszę o podanie parametrów blachy trapezowej do przekrycia dachu.

Odpowiedź 52) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający uzupełnia dokumentację, w której zawarte są brakujące dane będące przedmiotem pytań

53. W projekcie umowy chyba(?) błędy pisarskie : powtórzone i wzajemnie niespójne zapisy dot. rozliczenia wynagrodzenia – patrz §11 i §12.

Odpowiedź 53) W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający dokonuje zmiany w Załączniku stanowiącym wzór – projekt umowy. Poprawiony Załącznik nr 7 do SIWZ jest załącznikiem niniejszego pisma.

Z up. Wójta Gminy
Irena Ziental
Kierownik Wydziału
ds. Komunalnych i Inwestycji