

Dobra, 27.01.2009r.

Wszyscy Wykonawcy

WKI.ZP.SG.341-05/09r.

Dot.: Przetargu nieograniczonego na: Remont pomieszczeń kondygnacji piwnicy w budynku Urzędu Gminy Dobra"

Zamawiający informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Remont pomieszczeń kondygnacji piwnicy w budynku Urzędu Gminy Dobra” wpłynęły pytania od jednego z Wykonawców. W związku z tym, na podst. Art. 38 ust. 1 i 4 Ustawa z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 07.223.1655 ze zmianami) wyjaśniamy:

Pytanie 1:

Czy na czas remontu zostaną przekazane jednorazowo wykonawcy wszystkie pomieszczenia piwnicy?

Odpowiedź 1:

Zamawiający wyjaśnia, że udostępni wszystkie pomieszczenia piwnicy równocześnie, aby ułatwić prowadzenie prac Wykonawcy.

Pytanie 2:

Czy posadzki w piwnicy są na jednym poziomie?

Odpowiedź 2:

Zasadniczo tak. W korytarzu występują miejscowe nierówności podłogi rzędu kilku centymetrów.

Pytanie 3:

Czy płytki mają być ułożone również wzdłuż biegu schodowego (cokół)?

Odpowiedź 3:

Tak, również na biegu schodowym i wzdłuż biegu schodowego - cokoły.

Pytanie 4:

W opisie do projektu nadproży wymieniono ceowniki w przedmiarach dwuteowniki. Prosimy o wskazanie jaką stal należy wbudować.

Odpowiedź 4:

Proszę o zastosowanie 2x stalowego ceownika 140mm.

Pytanie 5:

Co oznacza w przedmiarach określenie ościeznica „stała” czy np. narożna, obejmująca i z jakiego ma być wykonana materiału?

Odpowiedź 5:

Ościeznica stała – to najprostszy rodzaj ościeznicy charakteryzujący się jedną z dwóch szerokości: 60 lub 100 mm; materiał taki, jak skrzydło drzwiowe. Zwykle producenci mają w swojej ofercie skrzydła razem z dopasowanymi do nich ościeznicami. Nie ma konieczności stosowania ościeznicy stałej, można zastosować również regulowaną. Proszę o zwrócenie szczególnej uwagi na wysokości skrzydeł drzwiowych oraz ościeznic z racji niewielkiej wysokości pomieszczeń w świetle. Przed zamówieniem drzwi należy wszelkie wymiary sprawdzić na placu budowy.

Pytanie 6:

W projekcie podano, że ma nastąpić wymiana skrzydeł okiennych, a w przedmiarach ujęto wymianę okien. Prosimy o wyjaśnienie tego tematu.

Odpowiedź 6:

Wymianie podlegają całe okna – rama + skrzydło.

Pytanie 7:

Prosimy o jednoznaczne określenie jakiego typu zlewozmywaki należy zamontować (dwukomorowe, czy jednokomorowe z ociekaczem)?

Odpowiedź 7:

W pomieszczeniu aneksu kuchennego proszę zastosować zlew jednokomorowy z ociekaczem. W pomieszczeniu nr 12 na ścianie pomiędzy pomieszczeniami nr 12 i 11 proszę zamontować zlew gospodarczy, jednokomorowy ze stali nierdzewnej.

Pytanie 8:

Czy nowe rury wodne i c.o. należy ułożyć na ścianie czy w brzdach na ścianie?

Odpowiedź 8:

W wykutych brzdach w ścianie.

Pytanie 9:

Prosimy podać typ szafek pod zlewozmywaki np. standardowe czy inne?

Odpowiedź 9:

Pod zlew gospodarczy nie przewiduje się montażu szafki. W pomieszczeniu aneksu kuchennego mają być zastosowane szafki o standardowych wymiarach wg. projektu: blaty – okleina/fornir – wenge, fronty – okleina/fornir – trawa morska, cokoły szafek – stalowe lub podobne w celu ochrony podczas użytkowania, szafki wiszące – fronty ze szkła mlecznego.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że zakres zamówienia nie obejmuje dostawy wyposażenia remontowanych pomieszczeń.

Pytanie 10:

W projekcie wymieniono, że ściany mają być malowane w kolorze, a w przedmiarach występuje farba biała dla wszystkich pomieszczeń.

Odpowiedź 10:

Proszę zastosować się do wskazań zawartych w projekcie.

Pytanie 11:

Czy przed gruntowaniem podłoża posadzek i ułożeniem płytek należy gruntownie oczyścić posadzki przez zeskrabanie i oczyszczenie naleciałości brudu?

Odpowiedź 11:

Tak, podłoże należy odpowiednio przygotować przez ułożeniem płytek.