

Dobra, dn. 26.11.2008r.

Wykonawcy Wszyscy

WKI.Zp.MP.341-65/08r.

Dot.: Przetargu nieograniczonego na: „Wykonanie dokumentacji projektowej na zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Mierzynie (działka nr 67/3) na podstawie koncepcji”

W związku z zapytaniem Wykonawcy, zgodnie z art. 38 ust. 1 Ustawa z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2008r. nr 171, poz. 1058 ze zm.), wyjaśniamy:

Pytanie 1

Bardzo proszę o uszczegółowienie zakresu prac projektowych w przetargu na „Wykonanie dokumentacji projektowej na zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Mierzynie (działka 67/3) na podstawie koncepcji”

Prośba o uszczegółowienie dotyczy:

-wiaty przyrynkowej

a) określenie parametrów „mini gastronomii”, czy ma być pomieszczenie całoroczne? Jakie media są przewidziane? Czy na terenie wiaty mają znajdować się toalety, a jeśli tak to proszę o wskazanie lokalizacji;

Odpowiedź 1a)

Tak, mini gastronomia powinna być pomieszczeniem całorocznym, Wykonawca powinien przewidzieć toalety (także zlew) w części handlowo-gastronomicznej (co wynika z koncepcji). Przy wiacie powinny się znajdować toalety całoroczne. Projekt musi przewidzieć media na przedmiotowej działce: wodę, prąd, kanalizację, gaz.

b) stoisko handlowe – czy ma to być pomieszczenie całoroczne? Jakie media są przewidziane?

Odpowiedź 1b)

Tak, stoisko handlowe ma być pomieszczeniem całorocznym (projekt musi przewidzieć media na przedmiotowej działce – wodę, prąd, kanalizację, gaz).

c) zaplecze sceny i boiska – jakie funkcje ma spełniać zaplecze? (z koncepcji wynika, że jest to pomieszczenie półotwarte), jakie media są przewidziane?

Odpowiedź 1c)

Przewidziane media dla sceny, zaplecza sceny, oraz zaplecza boiska – prąd oraz należy zaprojektować oświetlenie.

- ścieżki zdrowia – czy Zamawiający dopuszcza użycie elementów gotowych, czy na urządzenia sportowe należy wykonać projekt techniczny?

Odpowiedź

- Dla ścieżki zdrowia należy przewidzieć urządzenia gotowe z atestem.

- boisk sportowych – jaki rodzaj nawierzchni sportowych jest przewidziany (gruntowe? Trawiaste/ sztuczne?)

- Nawierzchnie boisk zgodnie z koncepcją (str.5 – plac główny i boiska sportowe)

- oczka wodnego – czy oczko jest „zarośnięte”, czy należy wykonać projekt rekultywacji?

- Tak, należy wykonać projekt rekultywacji oczka wodnego.

- trybun boiska, sceny – jaką konstrukcję przewiduje Zamawiający?

- Zamawiający przewiduje konstrukcję trybun boisk, sceny zgodnie z koncepcją – str. 5 „Plac główny i boiska sportowe”

- wiaty sanitarnej – proszę opisać, jakiej konstrukcji ma być budynek, o jakiej kubaturze, czy toalety będą przenośne (typu Toi-Toi) czy całoroczne?

- Wiaty sanitarna ma być wykonana jako obiekt całoroczny – zgodnie z koncepcją, str. 4 „wiaty sanitarna”

- grobli olbrzyma – jest istniejąca czy projektowana? Jakiej funkcji ma spełniać?

- Grobla ma być projektowana, zgodnie z koncepcją. Grobla ma spełniać funkcję widokową.

- czy obszar ma być oświetlony?

- Tak, obszar ma być oświetlony.

- jakie uzbrojenie występuje przy ul. Nasiennej i Alicji?

- Występujące uzbrojenie przedstawione w załączniku mapowym.

Pytanie 2

Bardzo proszę o informację, czy istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 67/3 i jaką funkcję dla niej przewidziano. Jaki zapis widnieje w Rejestrze Gruntów dla w/w działki? Jeżeli jest to działka rolna, to proszę podać jej kategorię.

Odpowiedź 2

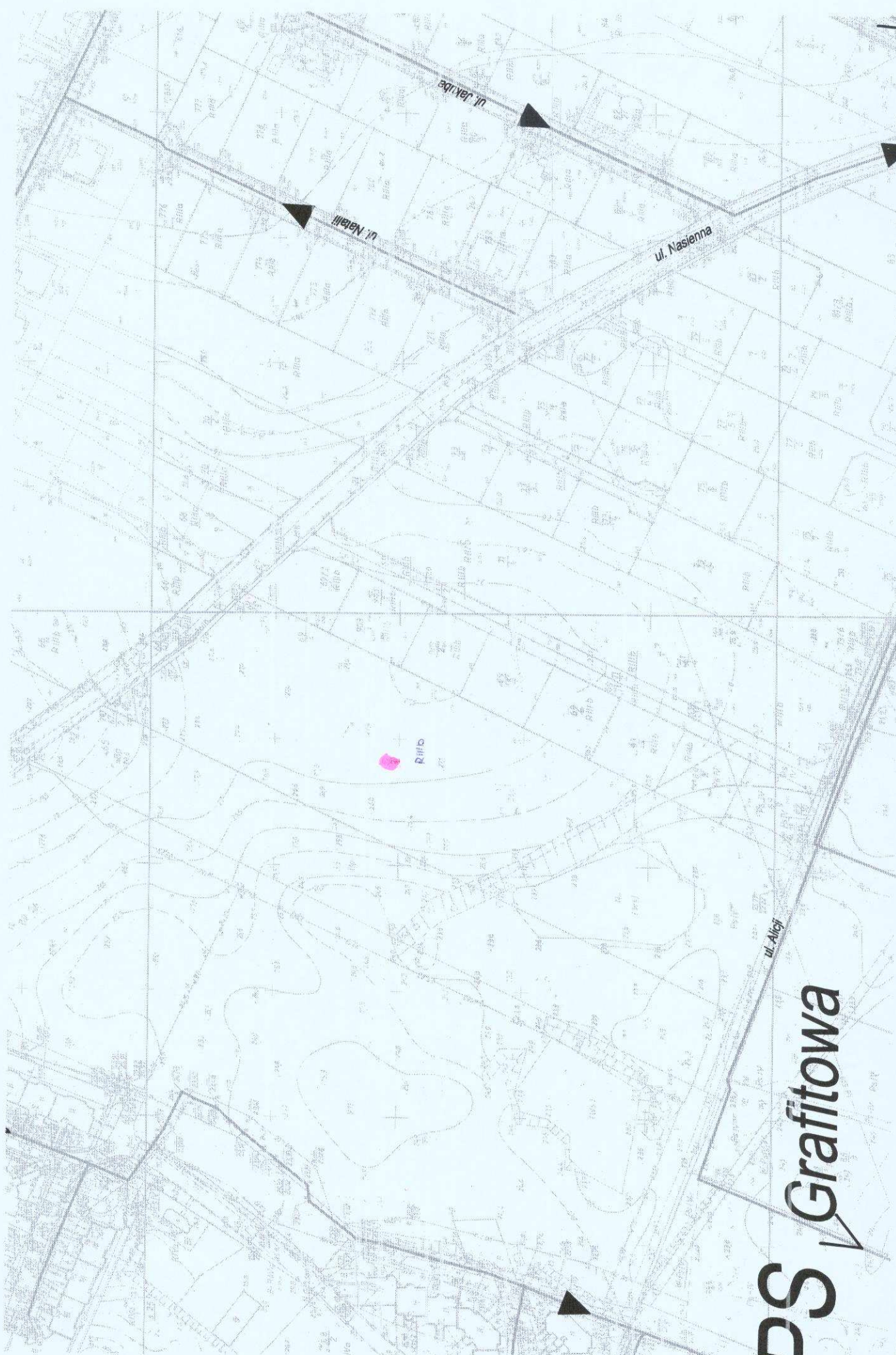
Zgodnie z Rozdziałem XIV SIWZ pkt 12 dla przedmiotowej działki obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z Uchwałą Rady Gminy z dnia 16.10.2003r. Obecnie jednak rozpoczęto procedurę zmiany planu na tym obszarze tak, aby całość działki nr 67/3 obręb Mierzyn była przeznaczona pod teren przestrzeni publicznej. Kategoria działki – zgodnie z załącznikiem mapowym (R IIIb).

Ponadto na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy Pzp (Dz. U.08.171.1058) Zamawiający informuje, że przedłuża termin składania ofert do dnia **04.12.2008r. godz. 10:30.**

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy w Dobrej ul. Szczecińska 16a, pok. Nr 8 Sekretariat.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 04.12.2008r. o godz. 11:00 w Sali konferencyjnej „0” Urzędu Gminy w Dobrej ul. Szczecińska 16a.

WÓJT
Teresa Węgra



PS **Grafitowa**